स्थानीय राजपत्र

कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिकाद्वारा प्रकाशित

खण्डः १ | संख्याः ४ | मितिः २०७९/०३/३१

भाग — १

कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका

नगर कार्यपालिकाको कार्यालय

डाँछी, काठमाडौं, वागमती प्रदेश, नेपाल

कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७९

आर्थिक ऐन, २०७९

प्रस्तावनाः कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७९।८० को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्ने प्रयोजनका निमित्त स्थानीय कर, शुल्क, दस्तुर र जरिवाना संकलन गर्न छुट दिन तथा अन्य आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न बाञ्छनीय भएकोले नेपालको संविधानको धारा २३० बमोजिम कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिकाको नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भः** (१) यस ऐनको नाम आर्थिक ऐन, २०७९ रहेको छ ।
(२) यो ऐन २०७९ श्रावण १ गते देखि कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका क्षेत्रमा लागु हुनेछ

२. **सम्पत्ति करः** कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (१) बमोजिम सम्पत्ति कर लगाईने र असूल उपर गरिनेछ ।

३. **भूमिकर (मालपोत) :** कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (२) बमोजिम मालपोत कर लगाईने र असूल उपर गरिनेछ ।

४. **घर जग्गा बहाल करः** कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूचि (३) बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाईने र असूल उपर गरिनेछ ।

५. **व्यवसाय करः** कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता वा ईजाजत प्राप्त गरी स्थापित उधोग, व्यापार, व्यवसाय, सेवा र यस्तै प्रकारका जुनसुकै कारोवार गर्ने व्यक्ति वा निकायलाई व्यवसायको प्रकृति, आर्थिक कारोवार,स्थान बिशेष र लगानीका आधारमा अनुसूचि (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाई असुल उपर गरिनेछ । त्यसरी व्यवसाय कर असुली गर्दा बैङक तथा बित्तीय संस्था र सुपरमार्केटहरुको हकमा प्रत्येक कारोवार स्थलमा कारोवारको आधारमा अलग अलग ईकाइ मानी असुल उपर गरिनेछ ।

६. **जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु करः** कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले उन, खोटो, जडिबुटी, बनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरेका जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड,सिड.,प्वांख,छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवापत अनुसूचि (५) बमोजिमको कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

७. **सवारी साधन करः** कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका रिक्सा,ई रिक्सा र मेनुवल रिक्सा जस्ता सवारी साधनमा अनुसूचि (६) बमोजिम सवारी साधनकर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ।

८. **विज्ञापन करः** कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने सवै प्रकारको विज्ञापनमा अनुसूचि (७) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

९. **मनोरञ्जन करः** कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने र शुल्क लिई सञ्चालन गरिने जुनसुकै प्रकारको मनोरञ्जन कर प्रदेशले तोके बमोजिम लगाईने र असुल उपर गरिनेछ ।

१०. **बहाल बिटौरी शुल्कः** कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा सञ्चालन गरेका वा सार्वजनिक ऐलानी पर्ति जग्गा वा भवनमा हाटबजार वा पसल वा सडक वा बाटो किनार वा विशेष मेला पर्व वा अनुसूचि (८) मा भएको व्यवस्था बमोजिम बहाल बिटौरी शुल्क लगाई असुल उपर गरिनेछ ।

११. **पार्किङ्ग शुल्कः** कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूचि (९) बमोजिम सवारी साधन पार्किङ् शुल्क लगाई असुल उपर गरिनेछ । साथै सार्वजनिक निजी साझेदारी अवधारणा अनुसार पार्किङ व्यवसाय सञ्चालन गर्ने व्यक्ति वा संस्थाले नगरपालिकाबाट पूर्व अनुमति लिएको हुनुपर्नेछ ।

१२. **सेवा शुल्क, दस्तुरः** कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिकाले निर्माण,सञ्चालन वा व्यवस्थापन गरेको स्थानीय सरकार संचालन ऐन २०७४ को दफा १२ को (ङ) अनुसार अनुसूचि (१०) मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसारको शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१३. **घरजग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्कः** कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका क्षेत्रभित्रका घर जग्गा वा अन्य सम्पतिहरुको रजिष्ट्रेशन गर्दा अनुसूचि (११) बमोजिम रजिष्ट्रेशन शुल्क लगाई असुल उपर गरिनेछ।

१४. **कर छुटः** कर छुट सम्बन्धी व्यवस्था अनुसूची (१२) बमोजिम हुनेछ ।

१५. **दण्ड जरिवानाः** कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका क्षेत्रभित्र निषेध गरिएका सार्वजनिक सडक तथा फुटपाथमा सवारी साधन पार्किङ वा व्यापार व्यवसाय वा फोहरमैला गर्ने तथा प्रचलित कानून विपरीतका कार्य गर्नेलाई अनुसूचि (१३) बमोजिम जरिवाना गरिनेछ । कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका नगरकार्यपालिकाले समय समयमा यस व्यवस्थामा थपघट तथा पुनरावलोकन गर्न सक्नेछ ।

१६. **कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधिः** यस ऐनमा भएको व्यवस्था यसै बमोजिम र अन्यका हकमा यस ऐन सँग नबाझिने गरी कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि नगरपालिकाको नगरकार्यपालिकाले निर्माण गरि तोके बमोजिम हुनेछ ।

१७. **यसै ऐन बमोजिम भएको मानिनेः** यो ऐन जारी हुनु अघि भए गरेका व्यवस्थाहरु यसै ऐन बमोजिम भए गरेको मानिनेछ ।

१८. **नियम वा कार्यविधि बनाउन सक्नेः** कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिकाको नगरकार्यपालिकाले यस ऐनमा भएका व्यवस्थालाई कार्यान्वयन गर्नका लागि आवश्यक नियम वा कार्यविधि बनाउन सक्नेछ।

१९. **साविक बमोजिम हुनेः** यस ऐनमा उल्लेख भएकोमा यसै बमोजिम र यसमा उल्लेख नभएको हकमा साविक बमोजिम नै हुनेछ ।

२०. **खारेजी:** साविकमा कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिकाले लागु गर्दै आएका व्यबस्थाहरु यस ऐनसंग प्रतिकुल देखिएमा प्रतिकुल भएका हदसम्म खारेज हुनेछ ।

अनुसूची (१)

घरको वनौटका आधारमा सम्पत्ति मूल्यांकन तथा करको दरः

सम्पत्ति कर प्रयोजनको लागि मूल्याङ्कन गर्दा जग्गाको हकमा अनुसूची १(ख) बमोजिम र भौतिक संरचनाको हकमा अनुसूची १(क) बमोजिम मूल्याङ्कन कायम गरी हुन आउने कुल मूल्यमा सम्पत्ति कर अनुसूची १(ग) बमोजिम लिइनेछ ।

(क) भौतिक संरचनाको मूल्यांकन देहाय बमोजिम हुनेछ ।

क्र.सं.	घर को बनोटको वर्गिकरण	प्रति वर्ग फिट रू.	ह्रासकट्टी प्रतिशतमा (प्रति वर्ष)	कट्टी गर्ने जम्मा वर्ष	कैफियत
१	भित्र काँचो बाहिर ईटामा माटोको जोडाइ भएका सबै किसिमका घर र काठैकाठबाट बनेको घर	५००	३	२५	
२	भित्र बाहिर पाको ईटा वा ढुंगामा माटोको जोडाइ भएका सबै किसिमका घर	६००	२	३०	
३	भित्र बाहिर पाको ईटामा सिमेन्ट छाना ढलान वा बज्रको जोडाइ भएका सबै किसिमका घर (व्यक्तिगत हाउजिंग समेत)	९००	१	७०	
४	आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चरबाट बनेका घर	१८००	०.७५	१००	
५	स्टील फ्रेम स्टक्चर, फ्रेविङ, ट्रस, फाइबर वा यस्तै संरचना प्रिफेक्स घर व्यावसायीक	८००	०.७५	१००	
६	स्टील फ्रेम स्टक्चर, फ्रेविङ, ट्रस, फाइबर वा यस्तै संरचना प्रिफेक्स घर आवासीय	६००	०.७५	१००	
७	स्टील फ्रेम स्टक्चर, आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चरबाट बनेका घर व्यावसायिक हाउजिङ्ग तथा अपार्टमेन्ट	२५००	०.७५	१००	

जग्गाको मूल्यांकन

कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका वडा नं. १ अन्तर्गतका सडकहरूको मूल्याङ्कन दररेट			
क्र.सं.	**सडकको नाम**	**प्रति आना मूल्य**	**कैफियत**
१	ब्रह्मखेल गागल सडक	रु. ६,००,०००।-	
	ब्रह्मखेल ठूलाढिक सडक	रु. ६,००,०००।-	
	ठूलाढिक सातघट्टे कृषि सडक	रु. ४,००,०००।-	

	ठूलाढिक सातघट्टे कृषि सडक गोरेटो बाटो	रु. १,७५,०००।-	
	ठूलाढिक सातघट्टे कृषि सडक बाटो नभएको	रु. १,००,०००।-	
२	ठूलाढिक सातघट्टे सडक	रु. ४,००,०००।-	
	ठूलाढिक सातघट्टे सडकसँग जोडिएका साना सडक	रु. ३,००,०००।-	
	ठूलाढिक सातघट्टे सडक गोरेटो बाटो	रु. १,५०,०००।-	
	ठूलाढिक सातघट्टे सडक बाटो नभएको	रु. १,००,०००।-	
३	कागेश्वरी चक्रपथ	रु. ५,००,०००।-	
	कागेश्वरी चक्रपथ सँग जोडिएको कच्ची सडक	रु. ३,००,०००।-	
	कागेश्वरी चक्रपथ सँग जोडिएको गोरेटो बाटो	रु. १,५०,०००।-	
	कागेश्वरी चक्रपथ सँग जोडिएको बाटो नभएको	रु. १,००,०००।-	
४	भित्री पीच सडक	रु. ३,००,०००।-	
५	ढकालगाउँ सडक	रु. ३,००,०००।-	
	ढकालगाउँ सडक गोरेटो बाटो	रु. १,५०,०००।-	
	ढकालगाउँ सडक बाटो नभएको	रु. १,००,०००।-	
६	पाताली लाकीला सडक	रु. ४,००,०००।-	
	पाताली लाकीला सडक सँग जोडिएका गोरेटो बाटो	रु. ३,००,०००।-	
	पाताली लाकीला सडक सँग जोडिएका बाटो नभएको	रु. १,००,०००।-	
७	सातघट्टे गागल शहिद पार्क सडक	रु. १,५०,०००।-	
	सातघट्टे गागल सडक सँग जोडिएको गोरेटो बाटो	रु. १,००,०००।-	
	सातघट्टे गागल सडक सँग जोडिएको बाटो नभएको	रु. ५०,०००।-	
८	सातघट्टे पिपलडाँडा सडक मजुवा	रु. २,००,०००।-	
	सातघट्टे पिपलडाँडा सडक सँग जोडिएको गोरेटो बाटो	रु. १,५०,०००।-	
	सातघट्टे पिपलडाँडा सडक सँग जोडिएको बाटो नभएको	रु. १,००,०००।-	
९	अधिकारीगाउँ-ठाडो सडक	रु. २,००,०००।-	
	अधिकारीगाँउ-ठाडो सडक सँग जोडिएको गोरेटो बाटो	रु. १,५०,०००।-	
	अधिकारीगाँउ-ठाडो सडक सँग जोडिएको बाटो नभएको	रु. १,००,०००।-	
१०	आलापोट सुन्दरीजल जनमार्ग सडक	रु. ५,००,०००।-	
	आलापोट सुन्दरीजल जनमार्ग सडक सँग जोडीएको कच्चि सडक	रु. २,५०,०००।-	
	आलापोट सुन्दरीजल जनमार्ग सडक सँग जोडिएको गोरेटो बाटो	रु. १,५०,०००।-	
	आलापोट सुन्दरीजल जनमार्ग सडक सँग जोडिएको बाटो नभएको	रु. १,००,०००।-	
११	कागेश्वरी चक्रपथ बाह्रबिसे सडक	रु..३,५०,०००।-	

	अन्य कच्चि सडक	रु. २,५०,०००।-	
	अन्य गोरेटो बाटो	रु. १,५०,०००।-	
	बाटो नभएको	रु. १,००,०००।-	
कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका वडा नं. २ अन्तर्गतका सडकहरूको मूल्याङ्कन दररेट			
क्र.सं.	**सडकको नाम**	**प्रति आना मूल्य**	**कैफियत**
१	कागेश्वरी चक्रपथ (कृष्णचौर गागल खण्ड)	रु.५,००,०००।-	
२	पुरानो वडा कार्यालयबाट सुन्दरीजल सडक (जनमार्ग)	रु.५,००,०००।-	
३	२ नं. वडा कार्यालयबाट कागेश्वरी धाम सडक	रु.३,००,०००।-	
४	कृष्णचौर बस्नेतगाउँ ठूलाढिक सडक	रु.३,५०,०००।-	
५	चौतारीटार हेल्थपोष्ट सूर्यमण्डली सडक	रु.३,५०,०००।-	
६	फुयाँलगाउँ कटुवा सडक	रु.३,००,०००।-	
७	फुयाँलगाउँ सुर्यमण्डली सुवेदीगाउँ सडक (कागेश्वरी चक्रपथ खण्ड बाहेक)	रु.३,५०,०००।-	
८	विष्टगाउँ फुयाँलगाउँ थापागाउँ आकाशे सडक	रु.३,५०,०००।-	
९	अन्य कच्ची सडक	रु.३,००,०००।-	
१०	गोरेटो बाटो	रु.१,५०,०००।-	
११	बाटो नभएको	रु.१,००,०००।-	
कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिकावडा नं. ३ अन्तर्गतका सडकहरूको मूल्याङ्कन दररेट			
क्र.सं.	**सडकको नाम**	**प्रति आना मुल्य**	**कैफियत**
१	आदर्श मा.वि. त्रिवेणीचोक सडक	रु.५,००,०००।-	
२	त्रिवेणीचोक झाँगाडोल सडक	रु.५,००,०००।-	
३	भटमासेबाट वि.पि.चोक जाने सडक	रु.५,००,०००।-	
४	कागेश्वरी चक्रपथ (भीमसेनस्थान कृष्णचौर खण्ड)	रु.६,००,०००।-	
५	कागेश्वरी चक्रपथ (कृष्णचौर गागल सडक खण्ड)	रु.५,००,०००।-	
६	ब्रम्हखेल गागल सडक (ठूलाढिक सम्म)	रु.६,००,०००।-	
७	कच्ची मोटर बाटो भएका जग्गाहरु	रु.३,००,०००।-	
८	गोरेटो बाटो भएका जग्गाहरु	रु.२,००,०००।-	
९	बाटो नभएका जग्गाहरु	रु.१,५०,०००।-	
कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका वडा नं. ४ अन्तर्गतका सडकहरूको मूल्याङ्कन दररेट			
क्र.सं.	**सडकको नाम**	**प्रति आना मुल्य**	**कैफियत**
१	साँखु सडक	रु.१४,००,०००।-	
२	कागेश्वरी चक्रपथ (डाँछी भीमसेनस्थान खण्ड)	रु.८,००,०००।-	
२	कागेश्वरी चक्रपथ (भीमसेनस्थान कृष्णचौर खण्ड)	रु.६,००,०००।-	
३	कच्ची मोटर बाटो	रु.५,००,०००।-	

४	गोरेटो बाटो	रु.३,००,०००।-	
५	बाटो नभएको	रु.२,००,०००।-	
६	पेप्सी सडक	रु.१०,००,०००।-	
७	ब्रम्हखेल गागलफेदी सडक	रु.८,००,०००।-	
८	जस्पुर सडक	रु.५,००,०००।-	
कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिकावडा नं. ५ अन्तर्गतका सडकहरूको मूल्याङ्कन दररेट			
क्र.सं.	**सडकको नाम**	**प्रति आना मूल्य**	**कैफियत**
१	साँखु सडक	रु.१७,००,०००।-	
२	सहायक पिच	रु.१०,००,०००।-	
	१ राधाकृष्ण मार्ग		
	२ राधानगर		
	३ भीममाडी		
	४ मिलनचोक मूलपानी		
	५ थली सिंखडागाउँ		
	६ गजरकोट सिंखडागाउँ		
३	पेप्सी ब्रम्हखेल सडक	रु.१२,००,०००।-	
४	कच्ची सडक	रु.६,००,०००।-	
५	गोरेटो बाटो	रु.४,००,०००।-	
६	बाटो नभएको	रु.३,००,०००।-	
कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिकावडा नं. ६ अन्तर्गतका सडकहरूको मूल्याङ्कन दररेट			
क्र.सं.	**सडकको नाम**	**प्रति आना मूल्य**	**कैफियत**
१	पेप्सी - ब्रम्हखेल	रु.१२,००,०००।-	
२	पिपलबोट नर्लिङ	रु.१५,००,०००।-	
३	मुखिया गाउँ - बाबाचोक	रु.१३,००,०००।-	
४	बाबाचोक - मिलनचोक	रु.१३,००,०००।-	
५	तिवारीटोल - चाँगुनारायण	रु.१२,००,०००।-	
६	दक्षीणढोका-तिवारीटोल	रु.१८,००,०००।-	
७	ग्रिनहिलसिटी भित्र	रु.१६,००,०००।-	
८	वडा भित्रका पक्की सडक	रु.१०,००,०००।-	
९	वडा भित्रका कच्ची सडक	रु.८,००,०००।-	
१०	गोरेटो बाटो	रु.५,००,०००।-	
११	बाटो नभएको	रु.४,००,०००।-	
१२	बाल गीताञ्जलि स्कूल देखि पेप्सी ब्रम्हखेल जोड्ने सडक	रु.१४,००,०००।-	
कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका वडा नं. ७ अन्तर्गतका सडकहरूको मूल्याङ्कन दररेट			

क्र.सं.	सडकको नाम	प्रति आना मूल्य	कैफियत
१	पेप्सी ब्रम्हखेल	रु.१८,००,०००।-	
२	माहान्टार तेजविनायक बाबाचोक चाँगु पुल सम्म	रु.१३,००,०००।-	
३	बोडे नर्लिग	रु.१५,००,०००।-	
४	का.म.न.पा.३२ खहरे वीरेन्द्र चोक मूलपानी सडक	रु.१७,००,०००।-	
५	कागेश्वरी मनोहरा वडा नं ९ कार्यालय हुँदै वीरेन्द्र चोक प्रहरी कार्यालयसम्म	रु.१७,००,०००।-	
६	गान्धी फोर्सपार्क तेजविनायक सडक	रु.१७,००,०००।-	
७	थापा चोक तेजविनायक सडक	रु.१२,००,०००।-	
८	हरहर महादेव फोर्सपार्क तेज विनायक	रु.१५,००,०००।-	
९	बजरङ्गवली चोक फोर्सपार्क सम्म	रु.१५,००,०००।-	
१०	हजुरको धारा गणेश स्थान	रु.१५,००,०००।-	
११	अमरसिंह चोक (वडा कार्यालय) चापाबोट	रु.१७,००,०००।-	
१२	राधाकृष्ण मन्दिर चापाबोट	रु.१२,५०,०००।-	
१३	लक्ष्मी नारायण चोक पिपलबोट राधाकृष्ण मन्दिर	रु.१०,००,०००।-	
१४	पूर्ण विनायक हजुरको धारा	रु.१२,५०,०००।-	
१५	अमरसिंह चोक (वडा कार्यालय) बाट दक्षिण बोडे जाने सडक	रु.१७,००,०००।-	
१६	बाल गीताञ्जली स्कूल देखि चालिसे दोबाटो हुँदै पेप्सी ब्रम्हखेल सडक	रु.१७,००,०००।-	
१७	बाँकी कच्ची मोटर सडकहरू	रु.७,००,०००।-	
१८	गोरेटो बाटो	रु.५,००,०००।-	
१९	बाटो नभएको	रु.४,००,०००।-	
२०	भित्री पिच सडक	रु.१०,००,०००।-	

कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका वडा नं. ८ अन्तर्गतका सडकहरूको मूल्याङ्कन दररेट

क्र.सं.	सडकको नाम	प्रति आना मूल्य	कैफियत
१	बडा नं. ९ सिमाना देखि तेज विनायक हुँदै गौरीनाथ मन्दिर सम्म सडक	रु.१८,००,०००।-	
२	वागमती कोरीडोर देखि मदन आश्रित प्रतिष्ठान हुदै फोर्सपार्क सम्म सडक	रु.१४,००,०००।-	
३	वागमती कोरीडोरको बाटो	रु.१८,००,०००।-	
४	बुद्धचोकबाट सेलिब्रेसन आउने मार्ग	रु.१०,५०,०००।-	
५	ॐ चोक, शिव चोक, किराँत चोक सडक	रु.९,५०,०००।-	
६	आर्दशनगर विनायकवस्ती (नागरिक साकोस) का शाखा बाटो	रु.१०,००,०००।-	

७	तेज विनायक गेटदेखि अधिकारी गाउँ मुलपानी ६ जाने सडक	रु.९,५०,०००।-	
८	चाँपको बोटदेखि फिक्कल हुँदै अमरसिंह चोक सम्मको सडक	रु.१०,५०,०००।-	
९	ढुङ्गेधारा आनन्द नगरका भित्री सडक ४ मिटरका सडक	रु.१०,००,०००।-	
१०	थामथली देखि फिक्कल जाने सडक	रु.९,००,०००।-	
११	तेज विनायक चोक देखि मदन आश्रित प्रतिष्ठान हुँदै एअरपोर्ट जाने सडक	रु.१४,००,०००।-	
१२	विद्या विकास-सुशान्त मार्ग तथा चिप्लेगौडा जाने भित्री सडक	रु.९,००,०००।-	
१३	साबिक १ को भित्री सडक	रु.९,००,०००।-	
१४	र्‍याडर वडा ८ -एअरपोर्ट सडक	रु.१५,००,०००।-	
१५	चाँपाबोट देखि तेज विनायक मन्दिर सम्मको सडक	रु.९,००,०००।-	
१६	वीरभद्र - नवतमधाम मार्ग	रु.१०,००,०००।-	
१७	गौरीनाथ चौक देखि अधिकारी टोल जाने बाटो	रु.१०,००,०००।-	
१८	कागेश्वरी मनोहरा ८ का भित्री कच्ची सडक	रु.८,००,०००।-	
१९	कागेश्वरी मनोहरा ८ का गोरेटो सडक	रु.५,५०,०००।-	
२०	बाटो नभएको जग्गा	रु.४,००,०००।-	

कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका वडा नं. ९ अन्तर्गतका सडकहरुको मूल्याङ्कन दररेट

क्र.सं.	**सडकको नाम**	**प्रति आना मूल्य**	**कैफियत**
१	पेप्सी ब्रम्हखेल सडक	रु.२०,००,०००।-	
२	खहरे वीरेन्द्रचोक सडक	रु.१९,००,०००।-	
३	खहरे वडा कार्यालय महान्टार सडक	रु.१८,००,०००।-	
४	खहरे र्‍याडर सडक	रु.१७,००,०००।-	
५	निलगिरी सनसिटी सडक	रु.१९,००,०००।-	
६	महान्टार तेजविनायक सडक	रु.१८,००,०००।-	
७	गान्धी चौकी मनोहरा मार्ग सडक	रु.१८,००,०००।-	
८	सहायक पक्की मोटरबाटो	रु.१०,००,०००।-	
९	कच्ची मोटर बाटो	रु.८,००,०००।-	
१०	गोरेटो बाटो	रु.६,००,०००।-	
११	बाटो नभएको जग्गाको	रु.४,००,०००।-	
१२	वडा कार्यालय वीरेन्द्रचोक प्रहरी प्रभाग काँडाघारी सडक	रु.१७,००,०००।-	
१३	वीरेन्द्र चोक मूलपानी सडक	रु.१७,००,०००।-	

(ख) सम्पत्ति करको दररेट निम्न बमोजिम कायम गरिएको छ ।

क्र.सं.	**घर जग्गा मूल्य**	**करको दर**	**कैफियत**
१	पहिलो १० लाखसम्म	रू.१००	

२	त्यसपछिको थप १० लाखसम्म	रू.२००	प्रत्येक वर्षका लागि प्रत्येक घर को वार्षिक रू. २०० विपद् व्यवस्थापन शुल्क बापत लाग्नेछ । (अनुसूचि १ (क) र १ (ख) बमोजिमको राजश्व रकम राजश्व शिर्षक नं. ११३१३ सम्पत्ति कर शिर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।)
३	त्यसपछिको थप ३० लाखसम्म	०.०१ %	
४	त्यसपछिको थप ५० लाखसम्म	०.०२ %	
५	त्यसपछिको थप १ करोडसम्म	०.०३ %	
६	त्यसपछिको ३ करोड सम्म	०.०४ %	
७	त्यसपछिको ५ करोड सम्म	०.०८%	
८	त्यसपछिको थपमा	०.२०%	

पुनश्चः

१. विपद व्यवस्थापन कोष बापत संकलन भएको रकम संकलन गर्दाको बखत **छुट्टै विवरण** तयार गर्नुपर्नेछ।

२. कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका क्षेत्रभित्र एक व्यक्तिका नाममा दर्ता कायम रहेका घर तथा जग्गाहरुलाई एक युनिट मानी कर निर्धारण गरिनेछ ।

३. आवासियतर्फ जग्गा मूल्याङ्कनको लागि घर र घरले चर्चेको जग्गाको बढीमा ८ आनासम्मको क्षेत्रफल मात्र समावेश गर्ने, व्यावसायिकतर्फ अपार्टमेन्ट बाहेकको हकमा घर बनेको क्षेत्र (LFAR) को दुई गुणा क्षेत्र र अपार्टमेन्टको हकमा तीन गुणा जग्गा मूल्यांकनमा समावेश गरी सम्पत्ति कर निर्धारण गरिनेछ।

४. अपार्टमेन्टको हकमा व्यक्तिको लागि १००० वर्गफिटसम्म रू. २,०००।-, १००१ वर्गफिट देखि २००० वर्गफिटसम्म रू. ३,५००।- र सो भन्दा माथि जतिसुकै वर्गफिट भएपनि प्रति अपार्टमेन्ट रू. ६,०००।- का दरले सम्पत्ति कर निर्धारण गर्ने । व्यावसायिक अपार्टमेन्टको हकमा अपार्टमेन्ट उपयोगमा आएको तर हक हस्तान्तरण भैनसकेको अवस्थामा सम्बन्धित व्यवसायीसँग घर र जग्गाको क्षेत्रफल समानुपातिक रूपमा गणना गरी एकमुष्ठ सम्पत्ति कर लगाउने । तर बिक्रीको लागि राखिएको स्टकमा सम्पत्ति कर नलाग्ने ।

५. घर निर्माणको स्थलगत अवस्थालाई आधार मानी सम्पत्ति कर निर्धारण गरिनेछ । सम्पत्ति कर निर्धारण गर्दा नागरिकता, जग्गाधनी पुर्जा, निर्माण सम्पन्न/ प्रमाणीकरण/ नियमित प्रमाण पत्र, ब्लु प्रिन्ट लगायतका कागजात संलग्न गर्नुपर्नेछ ।

६. घर निर्माण सम्पन्न सिफारिस लिन आउदा घर धनिले घर निर्माण गरेको मिति स्वघोषणा गरेमा सोही मिति देखि र अन्यको हकमा वडाको प्राविधिकले निरीक्षण गरेको चालु वर्ष देखिको सम्पत्ति कर लिने

अनुसूची (२)

भूमिकर(मालपोत) को दररेट

नगरपालिका क्षेत्रभित्र देहाय बमोजिम भूमिकर(मालपोत) लगाई असूल उपर गरिनेछ । यस बमोजिमको राजश्व रकम राजश्व शिर्षक नं. ११३१४ भूमिकर(मालपोत) शिर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।

१. कृषि प्रयोजनमा प्रयोग हुने प्रतिवद्धता गरेको जग्गामा प्रति रोपनी रू.१६।-

२. आवाशिय प्रयोजनमा प्रयोग हुने जग्गामा प्रति आना रू.२५ ।-

३. साविक गागलफेदी गाविस वडा नं. १,३ र २ को कुईकेल गाउँका जग्गामा प्रति रोपनी रू. १००।-

अनुसूची (३)

घर जग्गा वहाल करको दररेट

कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका क्षेत्र भित्रका कुनै व्यक्ति वा संघ सस्थाले भवन, जग्गा, गोदाम सेड आदि आंशिक वा पुरै वहालमा लगाएका धनीसंग निजले बहालमा लगाएको बहाल अंक रकमको १० प्रतिशतका दरले वहाल कर लिइनेछ । नगरपालिकाबाट तोकिएको न्यूनतम वहाल दर भन्दा कम नभएको वहाल संझौता पेश भएकोमा सोही बमोजिम र न्युनतम दर भन्दा कम भएमा देहाय बमोजिम दरलाई आधार मानी बहाल कर निर्धारण गरिने छ । कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका क्षेत्र भित्र बनेका भौतिक संरचना घरको सटर कोठाहरुको घर वहाल कर असुली प्रयोजनका लागि न्यूनतम मासिक वहाल दर निम्न बमोजिम कायम गर्ने। (अनुसूचि ३ बमोजिमको राजश्व रकम राजश्व शिर्षक नं ११३२१ घर बहाल कर शिर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ)

कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका वडा नं. १,२ र ३ अन्तर्गतका सडकहरूमा बनेका घरहरूको बहाल दररेट प्रति महिना			
क्र.सं.	**व्यवसायिक (प्रति स्क्वायर फिट रू.)**	**आवासिय (प्रति स्क्वायर फिट रू.)**	**कैफियत**
१	२५।-	१०।-	
२	जग्गा भाडा प्रति रोपनी प्रति वर्ष रू. १०,०००।-		

कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका वडा नं. ४ अन्तर्गतका सडकहरूमा बनेका घरहरूको बहाल दररेट प्रति महिना				
क्र.सं.	**सडकको नाम**	**व्यवसायिक (प्रति स्क्वायर फिट रू)**	**आवासिय (प्रति स्क्वायर फिट रू)**	**कैफियत**
१	साँखु सडक	४०।-	२०।-	
२	कागेश्वरी चक्रपथ (डाँछी भीमसेनस्थान खण्ड)	३०।-	१०।-	
३	कागेश्वरी चक्रपथ (भीमसेनस्थान कृष्णचौर खण्ड)	३०।-	१०।-	
४	कच्ची मोटर बाटो	१५।-	१०।-	
५	गोरेटो बाटो	१०।-	८।-	
६	पेप्सी सडक	२०।-	१०।-	
७	ब्रम्हखेल गागलफेदी सडक	२०।-	१०।-	
८	जस्पुर सडक	१०।-	७।-	
९	थलि सिंखडा गाँउ क्षेत्र	२०।-	१०।-	
	वागमती फाँट व्यवसायिक कृषि प्रयोजन प्रति रोपनी प्रति वर्ष रू १०,०००।- अन्य व्यवसाय संचालन प्रति रोपनी प्रति वर्ष रू १२,०००।- ब्रह्मखेल भैरवस्थान व्यवसायिक कृषि प्रयोजन प्रति रोपनी प्रति वर्ष रू १२,०००।- अन्य व्यवसाय संचालन प्रति रोपनी रू १३,०००।-			जग्गा बहालको हकमा
कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका वडा नं. ५ अन्तर्गतका सडकहरूमा बनेका घरहरूको बहाल दररेट प्रति महिना				

क्र.सं.	सडकको नाम	व्यवसायिक (प्रति स्क्वायर फिट रू.)	आवासिय (प्रति स्क्वायर फिट रू.)	कैफियत
१	साँखु सडक	५०।-	२५।-	
२	**सहायक पिच**			
	१. राधाकृष्ण मार्ग	३०।-	१५।-	
	२. राधानगर	३०।-	१५।-	
	३. भीममाडी	३०।-	१५।-	
	४. मिलनचोक मूलपानी	३०।-	१५।-	
	५. थली सिंखडागाउँ	३०।-	१५।-	
	६. गजरकोट सिंखडागाउँ	३०।-	१५।-	
३	पेप्सी ब्रम्हखेल सडक	४०।-	२०।-	
४	कच्ची सडक	२०।-	१०।-	
५	गोरेटो बाटो	-	७।-	
कृषि प्रयोजन प्रति रोपनी प्रति वर्ष रू १५,०००।- व्यवसायिक प्रति रोपनी प्रति वर्ष रू २५,०००।-				जग्गा बहालको हकमा
कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका वडा नं. ६ अन्तर्गतका सडकहरूमा बनेका घरहरूको बहाल दररेट प्रति महिना				
क्र.सं.	**सडकको नाम**	**व्यवसायिक (प्रति स्क्वायर फिट रू.)**	**आवासिय (प्रति स्क्वायर फिट रू)**	**कैफियत**
१	पेप्सी - ब्रम्हखेल	४०।-	२०।-	
२	पिपलबोट नर्लिङ	३०।-	१५।-	
३	मुखिया गाउँ - बाबाचोक	२५।-	१५।-	
४	बाबाचोक - मिलनचोक	२५।-	१५।-	
५	तिवारीटोल - चाँगुनारायण	२५।-	१५।-	
६	दक्षीणढोका-तिवारीटोल	५०।-	३०।-	
७	वडा भित्रका पक्की सडक	२५।-	१५।-	
८	वडा भित्रका कच्ची सडक	२०।-	१०।-	
९	गोरेटो बाटो	१५।-	८।-	
१०	बालगीताञ्जलि स्कूल देखि पेप्सी ब्रम्हखेल जोड्ने सडक	२५।-	१५।-	
११	ग्रिनहिल सिटि वरिपरि सडक	४०।-	२०।-	
१२	ग्रिनहिलसिटी भित्र	-	-	प्रति घरको

				४०,०००।-

सडक अनुसार १ तल्ला माथिका सटरहरुको हकमा भने भुई तल्लाको सटर भन्दा ३०% कम हुनेछ ।
उद्योग व्यवसाय प्रति रोपनी प्रति वर्ष रू.२५,०००।-
कृषि व्यवसायिक प्रयोजन प्रति रोपनी प्रति वर्ष रू.१०,०००।-

कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका वडा नं. ७ अन्तर्गतका सडकहरूमा बनेका घरहरूको बहाल दररेट प्रति महिना

क्र.सं.	**सडकको नाम**	**व्यवसायिक (प्रति स्क्वायर फिट रू.)**	**आवासिय (प्रति स्क्वायर फिट रू.)**	**कैफियत**
१	पेप्सी ब्रम्हखेल	५०।-	२५।-	**५० मिटर दाँया बाँया सम्म**
२	माहान्टार तेजविनायक बाबाचोक चाँगु पुल सम्म	४०।-	२०।-	
३	बोडे नर्लिग	५०।-	२५।-	
४	का.म.न.पा.३२ खहरे वीरेन्द्र चोक मूलपानी सडक	५०।-	२५।-	
५	कागेश्वरी मनोहरा वडा नं ९ कार्यालय हुँदै वीरेन्द्र चोक प्रहरी कार्यालयसम्म	४०।-	२०।-	
६	गान्धी फोर्सपार्क तेजविनायक सडक	४०।-	२०।-	
७	थापा चोक तेजविनायक सडक	३०।-	१५।-	
८	हरहर महादेव फोर्सपार्क तेज विनायक	३०।-	१५।-	
९	बजरङ्गवली चोक फोर्सपार्क सम्म	३०।-	१५।-	
१०	हजुरको धारा गणेश स्थान	३०।-	१५।-	
११	अमरसिंह चोक (वडा कार्यालय) चापाबोट	३०।-	१५।-	
१२	राधाकृष्ण मन्दिर चापाबोट	३०।-	१५।-	
१३	लक्ष्मी नारायण चोक पिपलबोट राधाकृष्ण मन्दिर	३०।-	१५।-	
१४	पूर्ण विनायक हजुरको धारा	३०।-	१५।-	
१५	अमरसिंह चोक (वडा कार्यालय) बाट दक्षिण बोडे जाने सडक	३०।-	१५।-	
१६	बाल गीताञ्जली स्कूल देखि चालिसे दोबाटो हुँदै पेप्सी ब्रम्हखेल सडक	३०।-	१५।-	
१७	बाँकी कच्ची मोटर सडकहरू	२०।-	१०।-	

१८	गोरेटो बाटो	२०।-	१०।-	
१९	भित्री पिच सडक	३०।-	१५।-	
कृषि प्रयोजन प्रति रोपनी प्रति वर्ष रू.२०,०००।- र व्यवसायिक प्रति रोपनी प्रति वर्ष रू. ३०,०००।-				**जग्गा बहालको हकमा**
कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका वडा नं. ८ अन्तर्गतका सडकहरूमा रहेका घरहरुको बहाल दररेट प्रति महिना				
क्र.सं.	**सडकको नाम**	**व्यवसायिक (प्रति स्क्वायर फिट रू)**	**आवासिय (प्रति स्क्वायर फिट रू)**	**कैफियत**
१	वडा नं. ९ सिमाना देखि तेज विनायक हुँदै गौरीनाथ मन्दिर सम्म सडक	४०।-	२०।-	
२	वागमती कोरीडोर देखि मदन आश्रित प्रतिष्ठान	३०।-	१५।-	
३	वागमती कोरीडोरको बाटो	५०।-	२५।-	
४	बुद्धचोकबाट सेलिब्रेसन आउने मार्ग	३०।-	१५।-	
५	ॐ चोक, शिव चोक, किराँत चोक सडक	४०।-	२०।-	
६	आर्दशनगर विनायकवस्ती (नागरिक साकोस) का शाखा बाटो	३०।-	१५।-	
७	तेज विनायक गेटदेखि अधिकारी गाउँ मुलपानी ६ जाने सडक	३०।-	१५।-	
८	चाँपको बोटदेखि फिक्कल हुँदै अमरसिंह चोक सम्मको सडक	३०।-	१५।-	
९	ढुङ्गेधारा आनन्द नगरका भित्री सडक ४ मिटरका सडक	२०।-	१०।-	
१०	थामथली देखि फिक्कल जाने सडक	२०।-	१०।-	
११	तेज विनायक चोक देखि मदन आश्रित प्रतिष्ठान हुँदै एअरपोर्ट जाने सडक	३०।-	१५।-	
१२	विद्या विकास-सुशान्त मार्ग तथा चिप्लेगौडा जाने भित्री सडक	३०।-	१५।-	
१३	साबिक १ को भित्री सडक	२०।-	१०।-	
१४	रयाडर वडा ८ -एअरपोर्ट सडक	३०।-	१५।-	
१५	चाँपाबोट देखि तेज विनायक मन्दिर सम्मको सडक	३०।-	१५।-	
१६	गौरीनाथ चौक देखि अधिकारी टोल जाने बाटो	२०।-	१०।-	
१७	कागेश्वरी मनोहरा ८ का गोरेटो सडक	२०।-	१०।-	

१८	मुल सडक जग्गा भाडा दररेट प्रति रोपनी प्रति वर्ष व्यवसायिक प्रयोजन	वार्षिक रू.४०,०००।-		१०० मिटर दाँया वाँया
१९	जग्गा कृषि प्रयोजनमा प्रयोग भएको र अस्थायी टहरा निर्माणमा प्रयोग भएको जग्गाको भाडा दर प्रति रोपनी प्रति वर्ष	वार्षिक रू.२०,०००।-		
कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका वडा नं. ९ अन्तर्गतका सडकहरुमा बनेका घरहरूको बहाल दररेट प्रति महिना				
क्र.सं.	**सडकको नाम**	**व्यवसायिक (प्रति स्क्वायर फिट रू)**	**आवासिय (प्रति स्क्वायर फिट रू)**	**कैफियत**
१	पेप्सी ब्रम्हखेल सडक	६०।-	३०।-	
२	खहरे वीरेन्द्रचोक सडक	५०।-	२५।-	
३	खहरे वडा कार्यालय महान्टार सडक	४०।-	२०।-	
४	खहरे ऱ्याडर सडक	४०।-	२०।-	
५	निलगिरी सनसिटी सडक	५०।-	२५।-	
६	महान्टार तेजविनायक सडक	३०।-	१५।-	
७	गान्धी चौकी मनोहरा मार्ग सडक	४०।-	२०।-	
८	सहायक पक्की मोटरबाटो	२०।-	१०।-	
९	कच्ची मोटर बाटो	१५।-	१०।-	
१०	गोरेटो बाटो	१५।-	१०।-	
११	वडा कार्यालय वीरेन्द्रचोक प्रहरी प्रभाग काँडाघारी सडक	३०।-	१५।-	
१२	वीरेन्द्र चोक मूलपानी सडक	५०।-	२५।-	
कृषि प्रयोजन प्रति रोपनी प्रति वर्ष रू.२०,०००।- व्यवसायिक प्रति रोपनी प्रति वर्ष रू.३०,०००।-				**जग्गाबहालको हकमा**

पुनश्चः-

घर वहाल कर असुल गर्दा न्युनतम ३ महिना भन्दा कम अवधिको असुल गरिने छैन र कोठाको क्षेत्रफल गणना गर्दा न्युनतम १०"१२ स्क्वायर फिट कायम गरी घर वहाल कर निर्धारण गरिनेछ । वडा नं. १-९ सम्मका सपिङ्ग कम्पलेक्स, होटल, हाउजिंग, बैंक, रेष्टुरेण्ट, पार्टी प्यालेस र व्यापारिक प्रयोजनका गोदाम र अन्यको हकमा सम्झौता पत्रलाई आधार मानिने(न.पा.ले तोकेको भन्दा कम भएकोमा न.पा.ले निर्धारण गरेकोलाई न्युनतम आधार मानि बहाल कर निर्धारण गर्ने)।

अनुसूची (४)

व्यवसाय कर दर रेट

यस बमोजिमको राजश्व शिर्षक नं १४६११ व्यवसाय कर शिर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ

क्र.सं.	विवरण	दररेट रू.	कैफियत
१	व्यापारिक वस्तु		
१.१	**मदिरा पसल**		
१.१.१	रक्सी बियरको डिस्ट्रिव्युटर	२५,०००।-	
१.१.२	रक्सी वियरको थोक पसल	१५,०००।-	
१.१.३	रक्सी वियरको खुद्रा पसल	१०,०००।-	
१.२	सुर्तीजन्य (धुम्रपान) पसल		
१.२.१	चुरोट, विडी, सुर्तिजन्य पदार्थको डिलर	१५,०००।-	
१.२.२	चुरोट, विडी, सुर्तिजन्य पदार्थको थोक पसल	८,०००।-	
१.२.३	चुरोट, विडी, सुर्तिजन्य पदार्थको खुदा्रा पसल	४,०००।-	
१.२.४	पान पसल	१०००।-	
१.३	**हल्का पेय पदार्थ पसल**		
१.३.१	हल्का पेय पदार्थको डिलर	१५,०००।-	
१.३.२	हल्का पेय पदार्थको खुद्रा पसल	५,०००।-	
१.४	**सुनचाँदी पसल**		
१.४.१	सुनचाँदी पसल/कारखाना "क" श्रेणी	२५,०००।-	रु १ करोड भन्दा बढी अधिकृत पुँजी भएको
१.४.२	मोतिमणिक्यको विभिन्न पथर (रुबी मुगा)	५,०००।-	
१.४.३	सुनचाँदी पसल/कारखाना "ख" श्रेणी	१५,०००।-	रु ५० लाख भन्दा बढी अधिकृत पुँजी भएको
१.४.४	सुनचाँदी पसल/कारखाना "ग" श्रेणी	५,०००।-	रु ५० लाख सम्म अधिकृत पुँजी भएको
१.४.५	चाँदी तामाको भाडा वनाउने(टकटके)	५०००।-	
१.५	**औषधि व्यवसाय**		
१.५.१	औषधी उद्योग	१,००,०००।-	
१.५.२	औषधि डिस्ट्रिव्युटर्स	१५,०००।-	
१.५.३	औषधि थोक तथा डिस्ट्रिव्युटर्स	१०,०००।-	
१.५.४	औषधि पसल (डाक्टर भएको)	५,०००।-	
१.५.५	औषधि पसल (डाक्टर नभएको)	२,०००।-	
१.५.६	अस्पतालमा प्रयोग विहिन सामान (प्लास्टिक जन्य सग्रह)	५,०००।-	
१.५.७	सर्जिकल सामानको बिक्री पसल	५,०००।-	
१.५.८	सर्जिकल सामानहरुको सप्लायर्स	१०,०००।-	

१.५.९	सर्जिकल सामाग्री उत्पादन	१५०००।-	
१.५.१०	स्यानिटाईजर उद्योग (थ्रिफेज लाईन)	१५०००।-	
१.५.११	स्यानिटाईजर माक्स सयुक्त(थ्रिफेज लाईन)	२००००।-	
१.५.१२	माक्स उद्योग	५०००।-	
१.५.१३	कृषि औषधि उद्योग	१००००।-	
१.६	**आयुर्वेदिक औषधि पसल**		
१.६.१	हर्वल उत्पादन तथा आयुर्वेदिक औषधि थोक पसल	३,०००।-	
१.६.२	आयुर्वेदिक औषधि पसल	१,०००।-	
१.७	**एग्रोभेट पसल**		
१.७.१	एग्रोभेट थोक पसल	३,०००।-	
१.७.२	एग्रोभेट पसल	१,५००।-	
१.७.३	पशुपालन गाई/भैसी फर्म (१० वटा सम्म)	३,०००।-	
१.७.४	पशुपालन गाई/भैसी फर्म (१० वटा माथि)	५,०००।-	
१.७.५	पशुपालन बाख्रा फर्म (१० वटा सम्म)	५००।-	
१.७.६	पशुपालन बाख्रा फर्म (१० वटा माथि)	२,०००।-	
१.७.७	पोल्ट्री फर्म(हाँस,कुखुरा,वट्टाई) १००० वटा सम्म	२,०००।-	
१.७.८	पोल्ट्री फर्म(हाँस,कुखुरा,वट्टाई) १००० वटा माथि	५,०००।-	
१.७.९	टर्की, अष्ट्रीच, कालिज (पालन)फर्म	१०,०००।-	
१.७.१०	केनल एण्ड पेट शप	५०००।-	
१.७.११	केनल फर्म/क्लव	१५०००।-	
१.८	**स्टेशनरी तथा पुस्तक पसल**		
१.८.१	स्टेशनरी तथा पुस्तक डिस्ट्रिव्युटर्स	५,०००।-	
१.८.२	स्टेशनरी तथा पुस्तक थोक पसल	४,०००।-	
१.८.३	स्टेशनरी तथा पुस्तक पसल	२,०००।-	
१.८.४	मुद्रण सामाग्री खरिद विक्री तथा कापी उद्योग	५,०००।-	
१.८.५	वडा नं. १ देखि ४ सम्मका स्टेशनरी तथा पुस्तक पसल	१,०००।-	
१.८.६	मसलन्द सामानको होलसेल सप्लायर्स	५,०००।-	
१.९	**डिपार्टमेन्टल स्टोर**		
१.९.१	डिपार्टमेन्टल स्टोर "क" श्रेणी	२५,०००।-	रू १ करोड भन्दा बढी अधिकृत पुँजी भएको
१.९.२	डिपार्टमेन्टल स्टोर "ख" श्रेणी	१५,०००।-	रू ५० लाख भन्दा बढी अधिकृत पुँजी भएको

१.९.३	डिपार्टमेन्टल स्टोर "ग" श्रेणी	५,०००।-	रू ५० लाख सम्म अधिकृत पुँजी भएको
१.१०	**पूजा सामाग्री पसल**		
१.१०.१	पूजा सामाग्री पसल "क" श्रेणी	१,०००।-	रू ५ लाख भन्दा बढी अधिकृत पुँजी भएको
१.१०.२	पूजा सामाग्री पसल "ख" श्रेणी	५,००।-	रू ५ लाख सम्म अधिकृत पुँजी भएको
१.१०.३	ज्योतिष परामर्श	२,०००।-	
१.११	**कस्मेटिक पसल**		
१.११.१	कस्मेटिक थोक पसल	५,०००।-	
१.११.२	कस्मेटिक पसल	३,०००।-	
१.११.३	पोते माला उध्योग	५०००।-	
१.१२	**मोटर तथा मोटरसाईकल सोरुम तथा पाट्र्स विक्री पसल**		
१.१२.१	मोटरसाईकल सोरुम व्यवसाय दर्ता	१५०००।-	नया
१.१२.१	मोटर तथा मोटरसाईकल पाट्र्स सामान बिक्री "क" श्रेणी	१५,०००।-	रू ५० लाख भन्दा बढी अधिकृत पुँजी भएको
१.१२.२	मोटर तथा मोटरसाईकल पाट्र्स सामान बिक्री "ख" श्रेणी	१०,०००।-	रू ५० लाख सम्म अधिकृत पुँजी भएको
१.१२.३	मोटर वडी विल्डर्स	२५,०००।-	
१.१२.४	मोटरसाइकल रिकन्डिसन हाउस	५,०००।-	
१.१२.५	मोटर रिकन्डिसन हाउस	१०,०००।-	
१.१२.६	मोटर र मोटरसाइकल रिकन्डिसन हाउस	१५,०००।-	
१.१२.७	मोटर सोरुम	२५०००।-	
१.१३	**लुब्रिकेशन बिक्री पसल**		
१.१३.१	लुब्रिकेशन डिस्ट्रिव्युटर्स	१५,०००।-	
१.१३.२	लुब्रिकेशन थोक पसल	१०,०००।-	
१.१३.३	लुब्रिकेशन खुद्रा पसल	५,०००।-	
१.१४	**ऊर्जा**		
१.१४.१	डिजेल पेट्रोल ३ वटा भन्दा बढी नोजलबाट वितरण गर्ने भएको	१५,०००।-	
१.१४.२	डिजेल पेट्रोल २ वटा भन्दा बढी नोजलबाट वितरण गर्ने भएको	१०,०००।-	

१.१४.३	डिजेल पेट्रोल १ वटा भन्दा बढी नोजलबाट वितरण गर्ने भएको	५,०००।-	
१.१४.४	५०० थान भन्दा बढी ग्याँस सिलिन्डर भएको	५,०००।-	
१.१४.५	५०० वटा सम्म ग्याँस सिलिन्डर भएको	३,०००।-	
१.१४.६	२०० वटासम्म ग्याँस सिलिन्डर भएको	१,५००।-	
१.१४.७	२०० वटाभन्दा कम ग्याँस सिलिन्डर भएको	१,०००।-	
१.१४.८	सोलार प्यानल पसल "क" वर्ग	१५,०००।-	रू . ५० लाख भन्दा बढी अधिकृत पुँजी भएको
१.१४.९	सोलार प्यानल पसल "ख" वर्ग	१०,०००।-	रू. ५० लाख सम्म अधिकृत पुँजी भएको
१.१४.१०	हाईड्रोपावर कंपनीको सम्पर्क कार्यालय	५०००।-	
१.१५	**प्लाई तथा ग्लास हाउस**		
१.१५.१	प्लाई थोक बिक्रेता	१०,०००।-	
१.१५.२	प्लाई बिक्रेता	५,०००।-	
१.१५.३	ग्लास हाउस थोक ब्रिकेता	१०,०००।-	
१.१५.४	ग्लास हाउस विक्रेता	५,०००।-	
१.१५.५	वडा नं. १ देखि ४ सम्मका प्लाई तथा ग्लास पसल	३,०००।-	
१.१६	**कपडा तथा फेन्सी पसल**		
१.१६.१	कपडा, फेन्सी तथा व्याग थोक पसल	१०,०००।-	
१.१६.२	कपडा, फेन्सी तथा व्याग पसल	५,०००।-	
१.१६.३	वडा नं. १ देखि ४ सम्मका कपडा, फेन्सी तथा व्याग पसल	३,०००।-	
१.१६.४	जुत्ता तथा चप्पल पसल/उद्योग "क" श्रेणी	१०,०००।-	रू. १० लाख भन्दा बढी अधिकृत पुँजी भएको
१.१६.५	जुत्ता तथा चप्पल पसल "ख" श्रेणी	५,०००।-	रू. १० लाख सम्म अधिकृत पुँजी भएको
१.१६.६	जुत्ता चप्पल मर्मत गर्ने	५००।-	
१.१७	**धागो, टाँक र फस्नर पसल**		
१.१७.१	धागो, टाँक र फस्नर थोक पसल	२,५००।-	
१.१७.२	धागो, टाँक र फस्नर पसल	१,०००।-	
१.१८	**इलेक्ट्रोनिक बिक्री पसल**		
१.१८.१	मोवाइल कम्पनी सेल्स / डिस्ट्रिव्युटर्स	२५,०००।	
१.१८.२	इलेक्ट्रोनिक पसल "क" श्रेणी	१०,०००।-	रू. १० लाख भन्दा बढी अधिकृत पुँजी भएको

१.१८.३	इलेक्ट्रोनिक पसल "ख" श्रेणी	५,०००।-	रू. १० लाख सम्म अधिकृत पुँजी भएको
१.१८.४	इलेक्ट्रोनिक खुद्रा पसल	१,०००।-	रू. ३ लाख भन्दा बढी अधिकृत पुँजी भएको
१.१८.५	रेडियो, घडी, क्यालकुलेटर मात्र बिक्री पसल	१,०००।-	
१.१८.६	अडियो, भिडियो, क्यासेट पसल	१,०००।-	
१.१८.७	मोबाइल विक्री पसल	५,०००।-	
१.१८.८	मोबाइल मर्मत तथा विक्री पसल	७,०००।-	
१.१८.९	कम्प्युटर सामाग्री विक्री पसल/सप्लायर्स	२०,०००।-	
१.१८.१०	कम्प्युटर हार्डवेयर तथा सफ्टवेयर कंपनी	२५०००।	
१.१८.११	होम अपलाईन्स घरायसी सामाग्री सप्लायर्स	५०००।-	
१.१९	**विद्युतीय सामाग्री पसल**		
१.१९.१	विद्युतीय सामाग्री थोक पसल	१०,०००।-	
१.१९.२	विद्युतीय सामाग्री पसल	५,०००।-	
१.१९.३	विद्युत तथा प्लम्विङ सामान	७,५००।-	
१.२०	**हार्डवेयर/मेशिनरी/पेन्ट/सेनिटरी तथा मार्वल पसल**		
१.२०.१	हार्डवेयर मेशिनरी थोक पसल	१,००,०००।-	रू.१ करोड भन्दा बढी अधिकृत पुँजी भएको
१.२०.२	हार्डवेयर मेशिनरी पसल "क" श्रेणी	५०,०००।-	रू ५० लाख भन्दा बढी अधिकृत पुँजी भएको
१.२०.३	हार्डवेयर मेशिनरी पसल "ख" श्रेणी	२५,०००।-	रू.२५ लाख भन्दा बढी अधिकृत पुँजी भएको
१.२०.४	हार्डवेयर मेशिनरी पसल "ग" श्रेणी	१०,०००।-	रू.१० लाख भन्दा बढी अधिकृत पुँजी भएको
१.२०.५	हार्डवेयर मेशिनरी पसल "घ" श्रेणी	५,०००।-	रू.१० लाख भन्दा कम अधिकृत पुँजी भएको
१.२०.६	पेन्ट्सको आधिकारीक बिक्रेता	१०,०००।-	
१.२०.७	पेन्ट्सको बिक्री पसल	५,०००।-	
१.२०.८	मार्वल टायल्स र सेनिटरी पसल "क" श्रेणी	५०,०००।-	रू.५० लाख भन्दा बढी अधिकृत पुँजी भएको
१.२०.९	मार्वल टायल्स र सेनिटरी पसल "ख" श्रेणी	२५,०००।-	रू.५० लाख भन्दा कम अधिकृत पुँजी भएको
१.२०.१०	पानी ट्याङकी गोदाम	१०,०००।-	
१.२०.११	पेन्ट्स उद्योग	५०,०००।-	

१.२०.१२	प्लास्टिकका सामानको गोदाम	१०,०००।-	
१.२०.१३	विभिन्न सामान राख्ने गोदाम	१०,०००।-	
१.२०.१४	किला काँटा कव्जाको सामाग्री विक्री गर्ने पसल	२०००।	
१. २१	**स्टिल, आल्मुनियमको भाडा पसल**		
१.२१.१	स्टिल, आल्मुनियमको भाडा पसल "क" श्रेणी	८,०००।-	रू.१० लाख भन्दा बढी अधिकृत पुँजी भएको
१.२१.२	स्टिल, आल्मुनियमको भाडा पसल "ख" श्रेणी	४,०००।-	रू.१० लाख भन्दा कम अधिकृत पुँजी भएको
१.२१.३	टिनको वाकस बनाउने पसल	२,०००।-	
१. २२	**फ्लोरिङ तथा फर्निसिङ पसल**		
१.२२.१	फ्लोरिङ तथा फर्निसिङ पसल "क" श्रेणि	१५,०००।-	रू. २५ लाख भन्दा बढी अधिकृत पुँजी भएको
१.२२.२	फ्लोरिङ तथा फर्निसिङ पसल "ख" श्रेणि	१०,०००।-	रू.१० लाख भन्दा बढी अधिकृत पुँजी भएको
१.२२.३	फ्लोरिङ तथा फर्निसिङ पसल "ग" श्रेणि	५,०००।-	रू.१० लाख सम्म अधिकृत पुँजी भएको
१.२२.४	इन्टेरियर डिजाइनर	५,०००।-	
१.२३	**थोक तथा एजेन्सी**		
१.२३.१	विविध विषयका सामान सप्लायर्स तथा एजेन्सीहरू	१०,०००।-	
२ .	**दैनिक उपभोगका वस्तु**		
२.१	**खाद्यान्न तथा किराना**		
२.१.१	खाद्यान्न सप्लायर्स	१०,०००।-	
२.१.२	आलु, प्याज, लसुन, अदुवा थोक बिक्रेता	५,०००।-	
२.१.३	आलु, प्याज, लसुन, अदुवा बिक्रेता	२,०००।-	
२.१.४	खाद्यान्न किराना थोक पसल	५,०००।-	
२.१.५	खाद्यान्न किराना पसल	२,०००।-	
२.१.६	वडा नं. १ देखि ४ सम्मका भित्री सडकमा रहेकका साना किराना पसल	१,०००।-	
२.१.७	चिया प्याकेजिङ	२,०००।-	
२.१.८	चाउमिन सस उद्योग	५०००।-	
२.१.९	खाद्यान्न सामाग्री उत्पादन तथा प्याकेजिङ(ग्लुकोज,कफि,मसला)	२,५००।-	
२.१.१०	तयारी खाध्यान्न वनाउने उध्योग चिप्स क्रेकर चिज वल आदि	५००००।-	रु२ करोड भन्दा वढि पुँजी भएको हकमा

२.२	सागसब्जी पसल	१,०००।-	
२.३	**सुती कपडाको मात्र पसल**		
२.३.१	सिरक, डसना, तन्ना, र त्यसको खोल थोक पसल	५,०००।-	
२.३.२	सिरक, डसना, तन्ना, र त्यसको खोल पसल	२,०००।-	
२.३.३	सटिङ सुटिङ तथा टेलरिङ समेत	१०,०००।-	
२.४	**विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक सेवा**		
२.४.१	निजी सेवा संचालन गर्ने कन्सल्टेन्ट डाक्टर	२,०००।-	
२.४.२	निजी सेवा संचालन गर्ने मेडिकल अफिसर	१,०००।-	
२.४.३	निजी सेवा गर्ने कविराज	१,०००।-	
२.४.४	होमियोपेथिक डाक्टर	१,०००।-	
२.४.५	कन्सलटेन्सी / ईमिग्रेसन सेवा	५०००।-	
२.५	**कन्सल्ट्याण्ट सेवा**		
२.५.१	इन्जिनियरिङ परामर्श सेवा	१०,०००।-	
२.६	**कानून व्यवसायी**		
२.६.१	ल फर्म तथा कानून परामर्श सेवा	३,०००।-	
२.७	**लेखा परीक्षण व्यवसाय तर्फ**		
२.७.१	लेखा परीक्षण (सि.ए.)	१५,०००।-	
२.७.२	लेखा परीक्षण (आर.ए. ख श्रेणी)	५,०००।-	
२.७.३	लेखा परीक्षण (आर.ए. ग श्रेणी)	३,०००।-	
२.७.४	लेखा परीक्षण (आर.ए.घ श्रेणी)	२,०००।-	
२.८	**दन्त चिकित्सक सेवा**		
२.८.१	डेन्टल सेवा "क" श्रेणी	५,०००।-	२ वटा भन्दा बढी वेडको सेवा भएको
२.८.२	डेन्टल सेवा "ख" श्रेणी	२,०००।-	२ वटा सम्म वेडको सेवा भएको
२.९	**अनुसन्धानकर्ता तथा सेवा परामर्शदाता**		
२.९.१	अनुसन्धानकर्ता तथा सेवा परामर्शदाता	५,०००।-	
२.९.२	कम्प्युटर एनालिष्ट तथा प्रोग्रामर	५,०००।-	
२.९.३	विमा एजेन्ट	२,०००।-	
२.९.४	सर्भेयर	२,०००।-	
२.९.५	नोटरी पब्लिक अनुवादक	२,०००।-	
२.९.६	पशु चिकित्सक	१,०००।-	
२.९.७	शेयर दलाल	२,०००।-	
२.९.८	ढुवानी कम्पनी तथा टान्सपोर्ट व्यवसाय	५,०००।-	

२.९.९	निकासी पैठारी व्यवसाय दर्ता	१०,०००।-	
२.९.१०	संस्थागत पेन्टर	३,०००।-	
३ .	**भवन निर्माण व्यवसाय कर**		
३.१	मिक्स्चर मात्र भएको व्यवसाय	५,०००।-	
३.२	भवन निर्माण व्यवसायी फर्म	५,०००।-	
३.३	भवन निर्माण व्यवसाय फर्म एण्ड सप्लायर्स	१००००।-	
३.४	रेडिमिक्स कंक्रिट व्यवसाय	२५,०००।-	
३.५	मिक्चर र सटरिङ सामान भएको	७,५००।-	
३.६	वाटर ड्रिलिङ(डिप)	५,०००।-	
३.७	वाटर ड्रिलिङ(स्यालो)	२,५००।-	
३.८	ईनार वनाउने रिङ कारखाना दर्ता	१०,०००।-	
३.९	कंक्रिट होलो व्लक कारखाना दर्ता	१०,०००।-	
३.१०	ढुँगाको टायल बिक्री	१०,०००।-	
३.११	सिमेन्टको टायल उत्पादन / बिक्री	१०,०००।-	
३.१२	हाउजिङ तथा प्लानिङ(२ करोडसम्मको पुँजीमा)	५००००।-	
३.१३	हाउजिङ तथा प्लानिङ(२ करोडमाथि पुँजीमा)	१०००००।-	
३.१४	मुद्रण निर्माण सामाग्री होटल ठेक्कापट्टा घर जग्गा आदि एक भन्दा वढी व्यवसायिक कारोवार	४००००।-	
४ .	**उत्पादनमूलक उद्योग**		
४.१	प्लाष्टिक उद्योग/ पि.भि.सि. / पोलिथिन पाइप उद्योग	१,००,०००।-	
४.२	चप्पल उद्योग	५०,०००।-	
४.३	ड्राइङ उद्योग	५०,०००।-	
४.४	कपडा ड्राइङ उद्योग	१०,०००।-	
४.५	ज्याकेट तथा व्याग उद्योग	१०,०००।-	
४.६	साबुन उद्योग	१०,०००।-	
४.७	गलैचा उनि धागो प्रसोधन/गलैचा डाईङ उद्योग	५०,०००।-	
४.८	गलैचा उद्दयोग ५ तान सम्म	५,०००।-	
४.९	गलैचा उद्दयोग ५ तान भन्दा माथि	२०,०००।-	
४.१०	ह्यूम पाइप उद्योग	५०,०००।-	
४.११	प्लाष्टिकको जार/बोतल/बिर्को/ह्यागर वनाउने उद्योग	१०,०००।-	
४.१२	मिनिरल वाटर बोत्तल Re-cycle, Re-use फ्याक्ट्री	५,०००।-	
४.१३	कार्टुन कागजको Re-cycle	५,०००।-	

४.१४	इको ब्लक इको प्लानिङ कम्पनी	१०,०००।-	
४.१५	वाशिङ उध्योग(बार्षिक संचालन)	१०००००००।-	
४.१६	गार्मेन्ट उध्योग(पुँजी नखुलेको हकमा)	२५०००।-	
४.१७	गार्मेन्ट उध्योग(पुँजी खुलेको हकमा १ करोड माथि)	५००००।-	
४.१८	पेपर उध्योग(टिस्यु तथा नेपकिन पेपर,पेपर कप,)	१००००।-	
४.१९	ग्याविन तारजाली बुन्ने तथा विक्री वितरण	५०००।-	
४.२०	उन कपास र कपडा पेल्ने उद्योग	१५,०००।-	
४.२१	पश्मिना उद्योग(१० तान सम्म)	१५,०००।-	
४.२२	पश्मिना उद्योग(१० तान माथि)	३०,०००।-	
४.२३	म्याट्रेस वनाउने कारखाना	१५,०००।-	
४.२४	सरसफाई सामाग्री (लिक्विड सोप हार्पिक फिनेल)उत्पादन तथा विक्री वितरण	५०००।-	
४.२५	विग्स(कपाल) उत्पादन तथा विक्री वितरण	१००००००।-	
५.	ग्रील आल्मुनियम झ्याल ढोका उद्योग		
५.१	स्टील, आल्मुनियम, ग्रीलको झ्याल ढोका वनाउने उद्योग	२५,०००।-	
५.२	फलामको ग्रील व्यवसाय	५,०००।-	
५.३	आल्मुनियमको झ्याल ढोका बनाउने कारखाना/पसल	१५,०००।-	
५.४	UPVC उद्योग	१०,०००।-	
६.	**कृषि फर्म तथा पशु आहार उद्योग**		
६.१	कृषि फर्म(५ रोपनी भन्दा माथि)	१०,०००।-	
६.२	पशुपन्छी आहार उद्योग	१०,०००।-	
६.२	पशु आहर बिक्री केन्द्र	२,०००।-	
६.३	कृषिजन्य व्यवसाय दर्ता (साना)	२,०००।-	
६.४	फलफुल तथा तरकारी व्यवसाय दर्ता	१,०००।-	
६.५	घरेलु कुटिर उद्योग (ह्यान्डिक्राफ्ट)	२,०००।-	
६.६	अगरवत्ती उद्योग	१,०००।-	
६.७	मैनवत्ती उद्योग	१,०००।-	
६.८	अचार उद्योग	१,०००।-	
६.९	अन्य कुटिर उद्योग	१,०००।-	
६.१०	लोक्ता उद्योग	१,०००।-	
६.११	साधारण परम्परागत आरन (कृषी औजार)उद्योग	निःशुल्क	
६.१२	आधुनिक प्रविधियुक्त आरन (कृषी औजार)उद्योग	१०,०००।-	

६.१३	कृषि औजार व्यवसाय	२०००।-	
६.१४	ह्याचरी उध्योग(सवै प्रकारका चल्ला उत्पादन)१००० वटा सम्म	५०००।-	
६.१५	ह्याचरी उध्योग(सवै प्रकारका चल्ला उत्पादन)१००० वटा माथि	७०००।-	
७	पेय पदार्थ उत्पादन उद्योग		
७.१	मिनरल वाटर उद्योग	१०,०००।-	
७.२	पानी सप्लायर्स	२५,०००।-	
७.३	आइसक्रिम उद्योग	५,०००।-	
७.४	वाटर पियुरीफाई घरायसी पानी प्रशोधन	५०००।-	
८	**कुटानी, पिसानी मिल**		
८.१	फ्लावर मिल	१,०००।-	
८.२	सेलर मिल	१,०००।-	
८.३	तेल मिल	२,०००।-	
८.४	कुटानी, पिसानी मिल (होलर समेत)	२,०००।-	
८.५	मसला, चिउरा मिल	१,०००।-	
९	**डेरी उद्योग**		
९.१	डेरी उद्योग	५,०००।-	
९.२	डेरीजन्य सामाग्री पसल	२,०००।-	
१०	**उपभोग्य वस्तु उत्पादन उद्योग**		
१०.१	कुकिज/पाउरोटी/ नुडल्स उद्योग	५,०००।-	
१०.२	कुकिज/पाउरोटी/ नुडल्स पसल	२,०००।-	
१०.३	कन्फेक्सनरी उद्योग	५,०००।-	
१०.४	कन्फेक्सनरी पसल	२,०००।-	
१०.५	वेकरी उद्योग	५,०००।-	
१०.६	वेकरी पसल	२,०००।-	
१०.७	ससेज उद्योग	१०,०००।-	
१०.८	दालमोठ उद्योग	५,०००।-	
१०.९	चिप्स/लेजकोसप्लायर्स	३,०००।-	
११ .	**कृषि तथा वनजन्य उद्योग**		
११.१	स-मिल/प्लाइउड उद्योग	१,००,०००।-	
११.२	**काठ बिक्री डिपो**		
११.२.१	काठ बिक्री डिपो	२५,०००।-	

११.२.२	काठको फर्निचर / शोरुम (२० लाख पुँजी सम्म)	१५,०००।-	झ्याल ढोका चौकोस समेत
११.२.३	काठको फर्निचर/ शोरुम (२० लाख पुँजी माथि)	३०,०००।-	झ्याल ढोका चौकोस समेत
११.३	फाइबर उद्योग/ शोरुम	२०,०००।-	
११.४	वेतवाँसको उद्योग/ शोरुम	५,०००।-	
११.५	नर्सरी(दुबो खेती समेत)	३,०००।-	
११.६	फूल(पुष्प) पसल	१,०००।-	
११.७	पशु वधशाला	१५,०००।-	
११.८	पशु वध तथा बिक्री	१०,०००।-	
११.९	माछा, मासु बिक्री पसल	५,०००।-	
११.१०	अन्डा बिक्री पसल	१,०००।-	
११.११	कृषक समुह दर्ता/नविकरण	५००।-	
११.१२	कोल्डस्टोर (फलफुल तथा तरकारी चिस्यान केन्द्र)	१०,०००।-	
१२ .	**पर्यटन उद्योग**		
१२.१	पार्टी प्यालेस/ व्याङ्केट	१०,०००।-	
१२.२	सुविधा सहितको होटल /रिसोर्ट "क" श्रेणी	३,००,०००।-	रू.२५ करोड भन्दा बढी पुँजी भएको
१२.३	सुविधा सहितको होटल/ रिसोर्ट "ख" श्रेणी	२,००,०००।-	रू.१५ करोड भन्दा बढी पुँजी भएको
१२.४	सुविधा सहितको होटल /रिसोर्ट "ग" श्रेणी	१,००,०००।-	रू.१० करोड भन्दा बढी पुँजी भएको
१२.५	सुविधा सहितको होटल /रिसोर्ट "घ" श्रेणी	५०,०००।-	रू.५ करोड भन्दा बढी पुँजी भएको
१२.६	सुविधा सहितको होटल/रेष्टुरा	२५,०००।-	रू.१ करोड भन्दा बढी पुँजी भएको
१२.७	ट्रेकिङ कंपनी व्यवसाय दर्ता	१०,०००।-	
१२.८	होम स्टे संचालन	१०००।-	
१३ .	**खाद्य तथा खाद्य सेवा उद्योग**		
१३.१	**फास्टफुड तथा क्याफे**		
१३.१.१	फास्टफुड तथा क्याफे "क" श्रेणी	१५,०००।-	रू.२५ लाख भन्दा बढी पुँजी भएको
१३.१.२	फास्टफुड तथा क्याफे "ख" श्रेणी	१०,०००।-	रू.२५ लाख भन्दा कम पुँजी भएको
१३.२	रेष्टुराँ दोहोरी साँझ/डान्स बार सहित	२०,०००।-	
१३.३	होटेल एण्ड लज	१०,०००।-	
१३.४	होटल /भोजनालय	२,०००।-	रू १ लाख भन्दा बढी पुँजी भएको
१३.५	मिष्ठान्न भण्डार	२,०००।-	

१३.६	क्याटरिङ "क" श्रेणी	१०,०००।-	रू १० लाख भन्दा बढी पुँजी भएको
१३.७	क्याटरिङ "ख" श्रेणी	५,०००।-	रू १० लाख भन्दा बढी पुँजी भएको
१३.८	सामान्य चिया नास्ता पसल (स्वरोजगार)	५००।-	रू १ लाख भन्दा बढी पुँजी भएको
१३.९	पानीपुरी/ चटपटे पसल	१,०००।-	
१४ .	**सेवा उद्योग**		
१४.१	व्याण्ड बाजा	१,०००।-	
१४.२	पञ्चेवाजा/बैण्डबाजा	२,०००।-	
१४.३	स्क्रिन प्रिन्ट प्रेश	२,०००।-	
१४.४	लेजर प्रिन्ट प्रेश	३,०००।-	
१४.५	अफसेट प्रिन्टिङ प्रेश	५,०००।-	
१४.६	फ्लेक्स र व्यानर	१,५००।-	
१४.७	सिनेमा हल/हाईभिजन	५,०००।-	
१४.८	कलर ल्याव सेवा	५,०००।-	
१४.९	भिडियो मिक्सिङ	५,०००।-	
१४.१०	फोटो स्टुडियो सेवा	२,०००।-	
१४.११	टुर ट्राभल सेवा(मुलुक भित्र मात्र)	५,०००।-	
१४. १२	टुर ट्राभल सेवा(विदेश समेत)	१०,०००।-	
१४ .१३	फोटोकपी/ साइवर क्याफे	२,५००।-	
१४. १४	कुरियर सेवा	२०००।-	
१४. १५	Online shopping	१०,०००।-	
१४.१६	म्यारिज स्टेशन	५०००।-	
१४.१७	क्लिनिङ सर्भिस	३०००।-	
१४.१८	धर्मकाँटा व्यवसाय	५०००।-	
१४.१९	ईभेन्ट म्यानेजमेन्ट	५०००।-	
१४.२०	विध्युतिय प्रयोजनमा प्रयोग हुने किला उत्पादन	५०००।-	
१४.२१	वेटर/होम केयर/नर्सिङ केयर	५०००।-	
१५.	**सञ्चार सेवा**		
१५.१	टेलिफोन, मोवाइल, इन्टरनेट सेवा प्रदायक कम्पनी	१०,०००।-	
१५.२	केवल च्यानल प्रसारण	१०,०००।-	
१५.३	एफ एम प्रसारण सेवा १०० के भी सम्म	१०,०००।-	
१५.४	सञ्चार टावर	२०,०००।-	प्रति टावर

१५.५	मल्टिमिडिया हाउस प्रा ली	५,०००।-	
१५.६	साइवर	२,०००।-	
१५.७	अनलाईन समाचार प्रकाशन प्रसारण	३०००।-	
१५.८	अनलाईन न्युज सञ्चालन गर्ने व्यवसाय	२०००।-	
१६ .	**वित्तीय सेवा/ शाखा विस्तार**		
१६.१	वाणिज्य बैंकको मुख्य कार्यालय	१,००,०००।-	
१६.२	वाणिज्य बैंक शाखा कार्यालय (प्रति कार्यालय)(क)	५०,०००।-	
१६.३	वाणिज्य बैंकको एक्सटेन्सन काउण्टर	२५,०००।-	
१६.४	विकास बैंक मुख्य कार्यालय (ख)	५०,०००।-	
१६.५	विकास बैंक शाखा कार्यालय (प्रति कार्यालय)	२५,०००।-	
१६.६	विकास बैंकको एक्सटेन्सन काउण्टर	१५,०००।-	
१६.७	फाइनान्स कम्पनी मुख्य कार्यालय (ग)	३०,०००।-	
१६.८	फाइनान्स कम्पनी शाखा कार्यालय (प्रति कार्यालय)	१५,०००।-	
१६.९	लघु वित्त कम्पनीहरू (घ)	१५,०००।-	
१६.१०	वीमा कम्पनीको शाखा कार्यालय (प्रति कार्यालय)	१०,०००।-	
१६.११	क, ख, ग , घ वर्गका बैक तथा अन्य वितिय संघ संस्था र गैर सरकारी संघ संस्थाको, पूँजि वृद्धी सिफारिस वापत (सहकारी बाहेक)	शाखा विस्तार सिफारिस को ७५%	
१६.१२	क, ख, ग , घ वर्गका बैक तथा अन्य वितिय संघ संस्था र गैर सरकारी संघ संस्थाको ठाउँसारी सिफारिस वापत (सहकारी बाहेक)	शाखा विस्तार सिफारिस को ५०%	
१६.१३	क, ख, ग , घ वर्गका बैक तथा अन्य वितिय संघ संस्था र गैर सरकारी संघ संस्थाको नामसारी/ नाम संशोधन सिफारिस वापत (सहकारी बाहेक)	शाखा विस्तार सिफारिस को २५%	
१६.१४	रेमिट्यान्स तथा मनिचेन्जर	१०,०००।-	
१६.१५	रेमिट्यान्स (सब एजेन्ट)	५,०००।-	
१६.१६	वित्तिय सेवामा ईन्भेष्टमेन्ट	१५,०००।-	
१७	**सहकारी (बार्षिक कारोवारको आधारमा)**		
१७.१	रू १ करोडसम्म	१,०००।-	
१७.२	रू १ करोड देखि ३ करोड सम्म	३,०००।-	
१७.३	रू ३ करोड देखि ५ करोड सम्म	५,०००।-	
१७.४	रू ५ करोड देखि १० करोड सम्म	१०,०००।-	
१७.५	रू १० करोड देखि २० करोड सम्म	१५,०००।-	
१७.६	रू २० करोड भन्दा माथि	२५,०००।-	

१७.७	उत्पादन तथा सेवामुलक सहकारी संस्था	१,०००।-	
१७.८	महिला बचत तथा सहकारी संस्था	१,०००।-	
१७.९	उपभोक्ता तथा स्वास्थ्य सहकारी संस्था	१,०००।-	
१८ .	**स्वास्थ्य सेवा**		
१८.१	गैर सरकारी अस्पताल/नर्सिङ होम १० वेड सम्मको	२५,०००।-	
१८.२	गैर सरकारी अस्पताल/नर्सिङ होम १० वेडभन्दा माथि	३०,०००।-	
१८.३	एम आर आइ, सि टि स्क्यान, अल्ट्रासाउण्ड क्लिनिक	१०,०००।-	
१८.४	पोली क्लिनिक	१०,०००।-	
१८.५	प्याथोलोजी ल्याव "क" श्रेणी	७,५००।-	रू १० लाख भन्दा बढी लगानी भएको
१८.६	प्याथोलोजी ल्याव "ख" श्रेणी	५,०००।-	रू १० लाख सम्म लगानी भएको
१८.७	अक्युपञ्चर, फिजियोथेरापी, स्वास्थ्य क्लिनिक	५,०००।-	
१८.८	एक्सरे क्लिनिक	२,०००।-	
१८.९	चश्मा पसल	२,०००।-	
१८.१०	आई केयर सेन्टर	२,५००।-	
१८.११	नर्सिङ, सिएमए र एचए प्रशिक्षण समेत	१५,०००।-	
१८.१२	ओजेटी दस्तुर (चौथो तह)	१,०००।-	
१८.१३	ओजेटी दस्तुर (पाचौ तह)	१,५००।-	
१८.१४	टेलि मेडिसियन संञ्चालन	२०००।-	
१८.१५	पिसिआर टेष्ट	५०००।-	
१८.१६	प्राकृतिक उपचार केन्द्र/योग तथा मेरिटेशन सेन्टर	५०००।-	
२० .	**तालिम केन्द्र एवं परामर्श सेवा**		
२०.१	कम्प्युटर/इलेक्ट्रोनिक्स तालिम केन्द्र	१०,०००।-	
२०.२	कम्प्युटर डिजाइनिङ सेवा	५,०००।-	
२०.३	सवारी चालक तालिम केन्द्र	१०,०००।-	
२०.४	वैदेशिक रोजगार सेवा (म्यानपावर कम्पनी)	५०,०००।-	
२०.५	एजुकेशनल कन्सल्टेन्सी सेवा	१५०००।-	
२०.६	भाषा शिक्षा ईन्स्टिच्युट कोचिङ सेन्टर	५०००।-	
२१ .	**अटो सम्बन्धी सेवा**		
२१.१	**विधुतीय सवारी साधन उत्पादन तथा बिक्री वितरण**		
२१.१.१	१ करोड सम्म	२०,०००।-	
२१.१.२	१-१० करोड सम्म	३०,०००।-	

२१.१.३	१० करोड माथि	५०,०००।-	
२१.२	इन्जिन/सवारी साधन मर्मत "क" श्रेणी	२५,०००।-	रू.२५ लाख भन्दा बढी पुँजी लगानी भएको
२१.३	इन्जिन/सवारी साधन मर्मत "ख" श्रेणी	१०,०००।-	रू.२५ लाख भन्दा कम पुँजी लगानी भएको
२१.४	मोटर साइकल मर्मत	३,०००।-	
२१.५	पेन्टिङ/डेन्टिङ/वेल्डिङ सेवा	१०,०००।-	
२१.६	व्याट्रि मर्मत सेवा	२,०००।-	
२१.७	सवारी साधन वासिङ सेवा	५,०००।-	
२१.८	मोटरसाईकल वासिङ सेवा	२,०००।-	
२१.९	मोटरसाईकलमा हावा भर्ने पसल	१०००।-	
२१.१०	सिट मेकिङ तथा ग्रिजिङ सेवा	३,०००।-	
२१.११	लेथ मेसिन सेवा	५,०००।-	
२१.१२	नोपार्किङ स्थलमा मोटरसाईकल/स्कुटर पार्किङ गरेमा	५,००।-	
२१.१३	नोपार्किङ स्थलमा हेभी गाडी बस/ट्रक/टिपर पार्किङ गरेमा	१,०००।-	
२१.१४	सार्वजनिक स्थलमा ठेला वा अन्य पसल राखेमा	५००।-	
२२ .	**अन्य मर्मत/ सेवा**		
२२.१	टिभी, डेक, फ्रिज, कम्प्युटर मर्मत पसल	३,०००।-	
२२.२	मोवाइल मर्मत पसल	२,०००।-	
२२.३	रेडियो, घडी मर्मत पसल	१,०००।-	
२२.४	M.C.B बनाउने	५,०००।-	
२२.५	सेक्रेटेरियल सर्भिस	१०,०००।-	
२२.६	सेक्युरिटी सर्भिस	१०,०००।-	
२२.७	व्युटिपार्लर सेवा व्युटिशियन तालिम सहितको	५,०००।-	
२२.८	बुटिक	५,०००।-	
२२.९	साडी, कुर्था, सलमा बुट्टा भर्ने	३,०००।-	
२२.१०	टेलरिङ	२,०००।-	
२२.११	व्युटी पार्लर/ कस्मेटिक पसल	२,०००।-	
२२.१२	सैलुन	१,०००।-	
२२.१३	ड्राइक्लिन सेवा मेसिन सहितको	५,०००।-	
२२.१४	आर्ट व्यवसाय	५००।-	
२२.१५	डिजिटल आर्ट व्यवसाय	१,०००।-	

२२.१६	अन्य आर्ट व्यवसाय/ थान्का	१,५००।-	
२२.१७	एक्युरियम व्यवसाय	५०००।-	
२२.१८	बस व्यवसाय समिति दर्ता	१००००।-	
२२.१९	संघ संस्था दर्ता	२०००।-	
२२.२०	प्याकर्स एण्ड मुवर्स व्यवसाय दर्ता	५०००।-	
२३.	**भाँडा तथा किचेन सामाग्री**		
२३.१	भाँडा तथा किचेन सामाग्री "क" श्रेणी	५,०००।-	रू ५ लाख भन्दा बढी पुँजी भएको
२३.२	भाँडा तथा किचेन सामाग्री "ख" श्रेणी	३,०००।-	रू ५लाख भन्दा कम पुँजी भएको
२४.	**खेल तथा उपहार सामाग्री**		
२४.१	स्पोट्र्स, खेलौना, गिफ्ट तथा फोटो फ्रेम पसल	५,०००।-	
२४.२	स्पोट्र्स सामाग्री बिक्री पसल	३,०००।-	
२४.३	स्नुकर/पुल हाउस	१५,०००।-	
२४.४	जीम हाउस / फिटनेश सेन्टर	१५,०००।-	
२४.५	फूटसल	१५,०००।-	
२४.६	गिफ्ट बिक्री पसल	१,५००।-	
२४.७	खेलौना पसल	१,०००।-	
२४.८	फोटो फ्रेम पसल	७५०।-	
२४.९	साइकल बिक्री पसल	५,०००।-	
२४.१०	स्वीमिङ पुल सञ्चालन	१००००।-	
२५.	**संगीत तथा कला**		
२५.१	संगीत तथा कला केन्द्र सेवा(कला,नृत्य,मनोरञ्जन)	२,५००।-	
२५.२	संगीत सामाग्री बिक्री पसल	२,०००।-	
२६.	कवाडी सामान खरिद बिक्री	३०,०००।-	
२७.	टेण्डर फारम दस्तुर	राजश्व शिर्षक न.	१४२२९
२७.१	२० लाखसम्म	१०००।-	
२७.२	२० लाख माथि २ करोड सम्म	३०००।-	
२७.३	२ करोड माथि १० करोड सम्म	५०००।-	
२७.४	१० करोड माथि २० करोड सम्म	१००००।-	
२७.५	२० करोड देखि माथि सवै	२००००।-	
२८	परीक्षा दस्तुर	राजश्व शिर्षक न.	१४२२४
२८.१	चौथो तह	३००।-	

२८.२	पाचौ तह	४००।-	
२८.३	छैटौ तह	१०००।-	

नोटः

१. समान प्रकृति वाहेक एक भन्दा वढी कारोवार गर्ने व्यवसाय दर्ता गर्दा सवै शिर्षकको कारोवारको दस्तुर जोडी राजश्व लिने ।

२. एक भन्दा वढी कार्य गर्ने गरी दर्ता भएको गैर नाफामुलक संस्था वडामा व्यवसाय दर्ता गर्न आउदा एक मात्र कार्य सञ्चालन गर्न दिने गरी व्यवसाय दर्ता गरिदिने ।

३. गरिवी निवारणका लागि महिलाहरुद्वारा समुहगत रुपमा आय आर्जनका लागि सेनिटाईजर, च्याउ,बेकरी,पुष्प,खेती,आलु,चिप्स,बाखापालन, अचार वनाउने जस्ता आयमुलक कार्यक्रम संचालन गर्नेगरी व्यवसाय दर्ता गर्न आएमा त्यस्ता व्यवसायलाई वार्षिक रु १०००।- कर लिई व्यवसाय दर्ता गरिदिने ।

अनुसूची-५

जडिबुटी, कवाडी मालसामान र जीवजन्तु करको दररेट

नगरपालिकाले देहायको दररेटमा जडिवुटी, कवाडी मालसामान र जीवजन्तु कर लिनेछ ।

सि.नं	आम्दानीको शीर्षक	करका दर	कैफियत
१.	झिण्डु	।५० पैसा प्रति किलो	यस बमोजिमको राजश्व रकम राजश्व शिर्षक नं. १४२१२ सरकारी सम्पत्ति विक्रीबाट प्राप्त रकम शिर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ।
२.	गार्मेट टुक्रा	।५० पैसा प्रति किलो	
३.	जलेको मोबिल	।२५ पैसा प्रति किलो	
४.	जुट र प्लाष्टिक बोरा	।२० पैसा प्रति किलो	
५.	कार्पेट टुक्रम	।५० पैसा प्रति किलो	
६.	टायर ट्यूव	।५० पैसा प्रति किलो	
७.	थोत्रो टिन	।५० प्रति किलो	
८.	पुरानो ड्रम	।५० के.जि. प्रति किलो	
९.	पुरानो कागज	रू.१।०० प्रति किलो	
१०.	**धातुका टुक्रा**		
	१. फलाम	रू.२।०० प्रति किलो	
	२. तामा, पित्तल	रू.४।०० प्रति किलो	
	३. मेसिनरी औजार	रू.२।०० प्रति किलो	
	४. पोलिथिन पाइप	रू.१।०० प्रति किलो	
	५. सिसाको धुलो	रू.४।०० प्रति किलो	
११.	**प्रचलित कानूनले निषेध गरेको बाहेक मरेका वा मारिएका पशुका**		
(१)	हाड	रू.१।००	यस बमोजिमको राजश्व रकम राजश्व शिर्षक नं ११६३२ अखेटो पहरामा लाग्ने कर शिर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।
(२)	सिङ	रू.२।००	
(३)	छाला ठूलो	रू.३०।०० प्रति गोटा	
(४)	छाला सानो	रू. १५।०० प्रति गोटा	

(५)	पन्छीको प्वाँख	रू. १।०० प्रति किलो	

अनुसूची -६

सवारी साधन करको दररेट

कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका क्षेत्रभित्र ठेगाना देखाइ दर्ता भएका यस नगरपालिकाभित्र चल्ने सवारी साधनहरू र तोकिएको क्षेत्रभित्रका रुटहरूमा चल्ने विद्युतीय रिक्सा,अटो रिक्सा र म्यानुअल रिक्साहरूमा देहाय बमोजिम वार्षिक सवारी कर लिइनेछ ।

यस बमोजिमको राजश्व रकम राजश्व शिर्षक नं ११४५१ सवारी साधन कर शिर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।

सि. नं.	सवारीको किसिम	वार्षिक रू.	पटके
१.	विद्युतीय रिक्सा	१,५००।-	
२.	म्यानुअल रिक्सा	१००।-	

अनुसूची-७

विज्ञापन करको दररेट

नगरपालिकाले देहाय बमोजिमको व्यवस्था अनुसार विज्ञापन कर संकलन र व्यवस्थापन गर्नेछ। यस बमोजिमको राजश्व रकम राजश्व शिर्षक नं ११४७२ विज्ञापन कर शिर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।

क) विज्ञापन कर निम्नानुसार हुनेः

१. कुनै पनि प्रकारका विज्ञापन गर्दा नगरपालिकाको पूर्व स्वीकृति लिएर मात्र गर्नुपर्नेछ ।

२. घरको छत र कौसीमा परिचयपाटी वा विज्ञापन सामाग्री राख्न पाइने छैन ।

३. घरमा झ्याल छोपेर परिचयपाटी वा विज्ञापन सामाग्री राख्न पाइने छैन ।

४. बाटोको सिमानादेखि दश फिट भित्र तथा सँधियारको सिमानादेखि पाँच फिट भित्र र सार्वजनिक स्थान वा संस्थान वा कार्यालय वा सार्वजनिक सेवा प्रवाह गर्ने स्थानमा विज्ञापन सामाग्री राख्न पाइने छैन ।

५. सार्वजनिक उत्तरदायित्व अन्तर्गत निर्माण भएका जुनसुकै संरचनामा निर्माणकर्ताको नाम बाहेक राखिएका जुनसुकै तस्बिर वा अक्षरको विज्ञापन कर छुट नहुने ।

६. घर, जग्गा, व्यापारिक वा व्यावसायिक केन्द्र, होटल वा रेष्टुरेण्ट वा विद्यालय वा सिनेमा हल वा पेट्रोल पम्प वा जुनसुकै घरको भित्री भागमा विज्ञापन गर्ने प्रयोजनका लागि राखिएका प्रचार सामाग्रीमा विज्ञापन कर छुट नुहुने।

७. सुर्तीजन्य, मदिरा तथा नेपाल सरकारबाट प्रतिबन्धित तथा कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका, नगर कार्यपालिकाबाट निषेध गरिएका विज्ञापन प्रचार प्रसार गर्न पाइने छैन ।

८. विज्ञापन सामग्री राख्न निषेध गरिएको सर्त उल्लंघन गरेमा रू १०,०००।- सम्म जरिवाना गरी त्यस्तो विज्ञापन हटाइनेछ ।

ख) विज्ञापन करको दरः

१. फ्लेक्सबाट तयार गरिएको विज्ञापन प्रचार सामाग्रीको प्रति वर्ष प्रति वर्ग फुट रू. १५०।००

२. होडिङ्ग बोर्ड, नियोन साईन, ग्लो साइन र यस्तै विज्ञापन प्रचार सामाग्रीको प्रति वर्ष प्रति वर्ग फुट रू. २५०।००

३. डिजिटल बोर्डमा गरिने विज्ञापन प्रचार सामाग्रीको प्रति वर्ष प्रति वर्ग फुट रू. ३५०।००

४. मालबाहक सवारी साधनको दायाँबायाँ भागमा अधिकतम दश स्क्वायर फुटसम्मको लागि प्रति दिन रू.२५०।०० र स्थायी रूपमा लेखिएको वा छापिएको प्रचार सामाग्रीको लागि प्रति वर्ष प्रति वर्ग फुट रू.१५०/००

५. खेलकुद मैदान, मेला, जात्रा, पर्व र यस्तै प्रकृतिका कार्यक्रममा हुने विज्ञापन प्रचार सामाग्रीको अधिकतम पन्ध्र दिन र बीस स्क्वायर फुटका लागि प्रति दिन रू. ३५०।००

६. सवारी साधनको छत (अधिकतम तीन फुट उचाईसम्म मात्र), दुई पाङ्ग्रा बिचको भाग, पछाडिको सीसा (सीसाको जम्मा भाग मध्येको अधिकतम पचास प्रतिशत सम्म मात्र) मुख्य झ्यालको माथिपट्टिको भेन्टिलेशनमा विज्ञापन प्रचार सामाग्रीको प्रति स्क्याएर फुट रू. १५०।००

७. आकाशमा बेलुन, ज्याकेटमा वा बेलुन बोकेर गरिने विज्ञापन (प्रति दिन) रू. २५०।००

८. अन्यको हकमा प्रति वर्गफिट प्रति वर्ष रू. ३५०।००

९. होटल तथा व्यापार व्यवसाय प्रवर्द्धन सम्बन्धी विज्ञापनहरूमा प्रति वर्गफुट रू. ५०० का दररेटमा कर लिइनेछ।

१०. शैक्षिक संस्थाहरूले आफ्नो कम्पाउण्डभित्र राख्ने विज्ञापन बाहेक अन्य विज्ञापनमा प्रतिवर्ग फुट रू. ५०० का दररेटमा कर लिइनेछ ।

११. सेवामूलक प्रचार प्रसार सामाग्रीहरूमा त नगर कार्यपालिकाबाट निर्णय बमोजिम उल्लेखि दररेटमा ५० प्रतिशत छुट दिन सकिनेछ ।

१२. व्यापार व्यवसाय वा कार्यालय रहेको स्थानमा परिचय खुल्ने विवरण सहितको २×४ फिट भन्दा बढीको विज्ञापन सामाग्री राख्न पाइने छैन ।

१३. स्वीकृति नलिइ राखिएका विज्ञापनमूलक सामाग्री नगर प्रमुखको आदेशले जुनसुकै बखत हटाउन सकिनेछ । यस्तो सामाग्री हटाउँदा लागेको खर्च समेत सम्बन्धित विज्ञापन राख्ने व्यक्ति, निकाय वा संस्थाबाट असूल उपर गरिनेछ ।

१४. स्वीकृत समयावधि भित्र थप समयको लागि विज्ञापनमूलक सामाग्री राख्ने अनुमति लिन आएमा लाग्ने दस्तुरमा १० प्रतिशतसम्म छुट दिइनेछ ।

१५. नेपाल सरकार र प्रदेश सरकारले तोकेको प्रचलित कानूनको उल्लंघन हुने चालक तथा यात्रुहरू समेतको ध्यान खिच्ने, भड्किलो, आँखा तिरमिराउने गरी डिजिटल विज्ञापनका सामाग्री राख्न पाइने छैन ।

१६. विज्ञापन गर्ने व्यक्ति वा संस्थाले विज्ञापनका लागि स्वीकृति लिएको समयावधि समाप्त भएको १५ दिनभित्र त्यस्ता सामाग्री हटाउनु पर्नेछ । अन्यथा नगरपालिकाले हटाउन लगाउने छ । यसरी हटाउँदा लागेको खर्च समेत सम्बन्धित व्यक्ति वा संस्थाबाट असूल उपर गरिनेछ ।

१७. विज्ञापन कर संकलन नगरपालिका आफैंले वा अन्य व्यक्ति, निकाय वा संस्थासँगको साझेदारीमा संकलन गर्न सक्नेछ ।

१८. विज्ञापन करबाट संकलन गरिएको रकम प्रचलित कानून बमोजिम प्रदेश संचित कोषमा जम्मा गरिनेछ ।

१९. विज्ञापन करको सम्वन्धमा अन्यत्र जेसुकै कुरा लेखिएको भएतापनि पंञ्जिकृत (Registered) गर्ने कार्यालयले कार्यालय भवनमा राख्नुपर्ने भनि तोकेको मापदण्ड अनुसारको राखेको वोर्डको दस्तुर नलाग्ने।

अनुसूची - ८

बहाल बिटौरी शुल्क

नगरपालिकाले प्रति वर्गफिट प्रति महिना रु. २।- का दररेटमा वहाल विटौरी कर लगाउनेछ । यस बमोजिमको राजश्व रकम **राजश्व शिर्षक नं ११३२२ बहाल बिरौटी कर शिर्षकमा** दाखिला गर्नुपर्नेछ ।

अनुसूची - ९

सवारी साधन पार्किङ शुल्कको दररेट

यस बमोजिमको राजश्व रकम राजश्व शिर्षक नं १४२४१ पार्किङ शिर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।

१. दुई पाङ्ग्रे प्रति घण्टा रु. १०।००
२. तीन पाङ्ग्रे प्रति घण्टा रु. १५।००
३. चार पाङ्ग्रे प्रति घण्टा रु. २०।००
४. ६ पाङ्ग्रे प्रति घण्टा रु. ३०।००
५. अन्य प्रति घण्टा रु. ५०।००

अनुसूची - १०

सेवा, शुल्क र दस्तुर

सि.नं.	आम्दानीको शिर्षक	करको दर	कैफियत
१.	**प्रतिलिपि सेवा शुल्क**		
क.	कम्प्युटर प्रिन्टबाट प्रतिलिपि लिदा	रू.३०।-	
ख.	कार्यालयको अभिलेखको प्रतिलिपि शुल्क प्रति कपि	रू.५।-	A-4 साइज
ग.	कार्यालयको अभिलेखको प्रतिलिपि शुल्क प्रति कपि	रू.१०।-	A-3 साइज
घ.	निवेदन दस्तुर	रू.१०।-	
राजश्व शिर्षक नं. १४२२९ अन्य प्रशासनिक सेवा शुल्क शिर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।			
२.	**सिफारिस**		
क.	व्यवसाय दर्ता सिफारिस	रू.१,०००।-	
ख.	उद्योग दर्ता सिफारिस	रू.२०००।-	
ग.	घर बाटो सिफारिस (घरवाटो सिफारिस एक पटक लगी ३५ दिन भित्र पुन त्यहि सिफारिस लिन आएमा दस्तुर नलाग्ने र त्यसपछि लिन आएमा साविकैकै दस्तुर लिने।)	मुल्यांकनको रू ७५।- प्रति लाख	
घ.	घर बाटो सिफारिस अंशबन्डा	रू. २०००।-	
ङ.	काठमाण्डौ उपत्यका विकाश प्राधिकरण ले स्मार्ट सिटी वनाउने प्रयोजनको लागि रोक्का रहेका	रु २०००।-	

	जग्गाको अंश वण्डा गर्न प्रयोजनका लागि मात्र सिफारिस उपलव्ध गराउदा प्रति सिफारिस		
च.	तिनपुस्ते भित्रको बकसपत्र र अंश भर्पाई प्रति सिफारिस	रु २०००।-	
छ.	चार किल्ला सिफारिस (पहिलाको सक्कल सिफारिस सहित आएमा छ महिनासम्म निज व्यक्तिले पुनः लिदा दोहोरो शुल्क तिर्न नपर्ने।)	मुल्यांकनको रू २५।- प्रति लाख	
झ.	छुट जग्गा दर्ता सिफारिस	प्रति आना रू.५०।-	
ञ.	वैदेशिक रोजगार सिफारिस	रू.५००।-	
ट.	नामसारी सिफारिस	रू १०००।-	
ड.	जग्गाधनी प्रमाणपुर्जा प्रतिलिपि सिफारिस	रू.१०००।-	
ढ.	जग्गाधनी पुर्जामा घर कायम सिफारिस	रू. ५००।-	
ण.	नागरिकता सिफारिस	निःशुल्क	
त.	करचुक्ता सिफारिस	निःशुल्क	
थ.	घर कोठा खोल्ने सेवा दस्तुर	रू.१०००।-	
द.	तीन पुस्ते फोटो टाँस सिफारिस	रू.१०००।-	
ध.	मोही लगत कट्टा सिफारिस	रू.२०००।-	
न.	मोही नामसारी सिफारिस	रू.१०००।-	
प.	मोही बाडफाँड सिफारिस	रू.१०००।-	
फ.	विधुत तथा धारा मिटर जडान सिफारिस (आवासीय)	रू.५००।-	
ब.	विधुत मिटर जडान व्यवसायीक थ्री फेज लाइन	रू. १०,०००।-	
भ.	विद्युत तथा धारा मिटर नामसारी सिफारिस वापत।	रू.५००।-	
म.	TOD मिटर जडान सिफारिस	रू. १५,०००।-	
य.	फरक -फरक नाम थर एकै प्रमाणित सिफारिस	रू.५००।-	
र.	फरक- फरक जन्ममिति संशोधन सिफारिस	रू.५००।-	
ल.	आर्थिक अवस्था विपन्न / ज्येष्ठ नागरिक/अपागंता / दलित तथा जनजाति प्रमाणित सिफारिस	निःशुल्क	
व.	आर्थिक अवस्था सम्पन्न भएको प्रमाणित	रू. १०००।-	
स.	सर्जमिन मुचुल्का सिफारिस	रू.५००।-	मृत्यु नाता प्रमाणितको सर्जमिन बाहेक ।
राजश्व शिर्षक नं. १४२४३ सिफारिस दस्तुर शिर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।			
३.	**विद्यार्थी अध्ययन सिफारिस सँग सम्बन्धित**		

क.	अंग्रेजीमा गरिएका स्वदेशी तथा वैदेशिक विद्यार्थी अध्ययन	रू.२००।-	
ख.	नाता कायम सिफारिस	रू.२००।-	
ग.	करचुक्ता	निःशूल्क	
घ.	सम्पत्ति मूल्याङ्कन	रू.२,०००।-	
ङ.	वार्षिक आय प्रमाणित	रू. २००।-	
च.	अन्य	रू २००।-	
राजश्व शिर्षक नं. १४२४३ सिफारिस दस्तुर शिर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।			
४.	**एम्वुलेन्स दस्तुर**		
क.	१० कि.मि.सम्मको	रू.३००।-	
ख.	१० देखि १५ कि.मि.सम्म	रू.५००।-	
ग.	त्यस पछि प्रति कि.मि.	रू.३०।-	
राजश्व शिर्षक नं. १४२१९ अन्य सेवा शुल्क तथा बिक्री शिर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।			
५.	नाता प्रमाणित		
क.	नाता कायम	रू.५००।-	
ख.	मृत्यु नाता प्रमाणित	रू.२००।-	
राजश्व शिर्षक नं. १४२४५ नाता प्रमाणित शिर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।			
६.	**पञ्जीकरण**		
क.	जन्म, विवाह, मृत्यु,बसाइँ सराइँ, सम्बन्ध विच्छेद	रू.२००।-	घटना घटेको ३५ दिन भित्र निःशुल्क
ख.	विवाहित/ जन्म/ अविवाहित/ ठेगाना संशोधन सिफारिस तथा प्रतिलिपी दस्तुर	प्रति सिफारिस रू ५००।-	
ग.	पुरानो दर्ता किताब हेरेको (जन्म, मृत्यु, बिबाह बसाईसराई ,सम्बन्ध विच्छेद)	रु २००।-	
७.	**न्यायिक समितिबाट कार्यसम्पादन हुने स्थानीय सरकार संचालन ऐन - २०७४ को दफा ४७(१) बमोजिमका मुद्दा**		
क.	निवेदन फिराद दर्ता	रू १००।-	
ख.	प्रतिलिपि प्रति पाना	रू ५।-	
ग.	मिलापत्र दस्तुर	रू १०००।-	
घ.	जग्गा नापनक्सा दस्तुर प्रति आना	रू १००।-	
राजश्व शिर्षक नं. १४२२१ न्यायीक दस्तुर शिर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।			
८.	**न्यायिक समितिबाट कार्यसम्पादन हुने स्थानीय सरकार संचालन ऐन २०७४ को दफा ४७ (२) बमोजिमका मुद्दामा**		
क.	निवेदन फिराद दर्ता	रू१०००।-	
ख.	प्रतिलिपि प्रति पाना	रू ५।-	

ग.	मिलापत्र दस्तुर	रू १०००।-	
घ.	कोर्ट फि (अदालति दस्तुर बमोजिम)	बिगो बमोजिम	धरौटी बापत
ङ.	जग्गा नापनक्सा दस्तुर प्रति आना	रू २००।-	
राजश्व शिर्षक नं. १४२२१ न्यायीक दस्तुर शिर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ			
९.	**शिक्षासँग सम्बन्धित**		
९.१	कक्षा आठको ग्रेड सिट प्रतिलिपि	रू ३००।-	
९.२	पहिलाको सक्कल सहित जन्ममिति, नाम थर परिवर्तन सिफारिस	रू ३००।-	
९.३	पहिलाको सक्कल नभएमा जन्ममिति, नाम थर परिवर्तन सिफारिस	रू ५००।-	
९.४	अनुमति पुर्व प्राथमिक	रू ७५००।-	सस्थागत विध्यालय
९.५	अनुमति आधारभूत कक्षा-१	रू ११२५०।-	सस्थागत विध्यालय
९.६	अनुमति कक्षा-६	रू १५,०००।-	सस्थागत विध्यालय
९.७	अनुमति कक्षा-९	रू १८७५०।-	सस्थागत विध्यालय
९.८	अनुमति कक्षा-११	रू ३७५००।-	सस्थागत विध्यालय
९.९	कक्षा २,३,४,५,७,८,१० र १२ मा थप अनुमति दिदा	रु ३७५०।-	प्रति कक्षा थप
९.१०	नाम परिवर्तन(आ.वि)	रू १८७५०।-	
९.११	नाम परिवर्तन(मा.वि)	रू ३७५००।-	
९.१२	प्रमाणपत्र प्रमाणीकरण(कक्षा-८)	रू ५००।-	
९.१३	कक्षा ८ को परिक्षा शुल्क	रू ५००।-	संस्थागत विध्यालय
९.१४	+२ मा विषयधार परिवर्तन वा थप	रू ५,०००।-	संस्थागत विध्यालय
९.१५	स्थान परिवर्तन आउने/जाने (पुर्व प्राथमिक)	रू १०,०००।-	नगरपालिका भित्रकै स्थान परिवर्तनको हकमा ५० प्रतिशत मात्र लाग्नेछ।
९.१६	स्थान परिवर्तन आउने/जाने (आधारभूत १-८)	रू २५,०००।-	
९.१७	स्थान परिवर्तन आउने/जाने(माध्यामिक)	रू ५०,०००।-	
९.१८	शिक्षक सरुवा सहमति	रू १०००।-	
९.१९	प्राविधिक शिक्षालय	रु २५०००।-	
९.२०	विश्वविध्यालयको कक्षा संचालन व्यवस्थापन सिफारिस	रु २५०००।-	
९.२१	ग्रेड वृध्दि परिक्षा दस्तुर संस्थागत विध्यालय	रु २००।-	प्रति विषय
९.२२	ग्रेड वृध्दि परिक्षा दस्तुर दुई विषय भन्दा वढी भएमा	रु ५००।-	
९.२३	कर्मचारी करार नियुक्ति समर्थन	रु ५००।-	
९.२४	संस्थागत विध्यालय नविकरण शुल्क दर्ता दस्तुरको	५०%	
९.२५	शिक्षक सरुवा सहमति सिफारिस(न.पा. वाहिर)	रु १०००।-	

९.२६	संस्थागत विध्यालय व्यवस्थापन समितिका अध्यक्ष मनोनयन सिफारिस	रु १०००।-	
९.२७	शिक्षक- नियुक्ति अभिलेखीकरण सिफारिस	रु १०००।-	
९.२८	छात्र/छात्रावास	रु १५०००।-	
९.२९	ईन्स्टिच्युट तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र	रु १००००।-	
९.३०	पोली टेक्नीकल ईन्स्टिच्युट प्रशिक्षण समेत	रु २५०००।-	
९.३१	एजुकेशनल कन्सल्टेन्सी सेवा	रु १५०००।-	
९.३२	भाषा शिक्षा ईन्स्टिच्युट कोचिङ सेन्टर	रु ५०००।-	
९.३३	लेखा परिक्षक नियुक्ति(आधारभूतसम्म)	रू ५००।-	
९.३४	लेखा परिक्षक नियुक्ति(माध्यामिक)	रू १०००।-	
९.३५	बैङ्क खाता नविकरण सिफारिस(संस्थागत विध्यालय)	रू ५००।-	
९.३६	बैक खाता सचालन सिफारिस नविकरण	रु ५,००।-	संस्थागत विद्यालय
९.३७	नयाँ विध्यालय संचालन, कक्षा थप, विध्यालय स्थान्तरण सिफारिस	रु ५००।-	वडा कार्यालयवाट मात्र जारी हुने सिफारिस
९.३८	छात्र वृत्ति सिफारिस	रू५००।-	निःशुल्क (गरिब तथा जेहेन्दार)
९.३९	शिक्षा सम्बन्धी अन्य सिफारिस	रू ५००।-	
राजश्व शिर्षक नं १४२२३ मा शिक्षा क्षेत्रको आम्दानी जम्मा गर्नुपर्नेछ			
नोटः माथि उल्लेखित वडा कार्यालयवाट मात्र जारी हुने भनि तोकिएको वाहेक अरु सवै सिफारिस तथा अनुमति न.पा. वाट मात्र जारी हुने ।			
१०.	**पशु सेवा सम्बन्धित**		
क.	कार्ड दर्ता शुल्क	रू १०।-	
ख.	प्रयोगशाला परिक्षण	रू १०।-	
ग.	पोष्टमार्टम पशु	रू २००।-	
घ.	पोष्टमार्टम पन्छी	रू २५।-	
ङ.	ओसार- पसार सिफारिस प्रति पशु	रू १००।-	
च.	ओसार- पसार सिफारिस प्रति पन्छी	रू १।-	
छ.	पशु मृत्यु सिफारिस	रू १००।-	
ज.	पशु बन्ध्याकरण प्रति पशु	रू १०।-	
झ.	रेविज खोप प्रति पशु	रू १००।-	
राजश्व शिर्षक नं. १४२२९ अन्य प्रशासनिक सेवा शुल्क शिर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।			
११.	**कृषि सम्बन्धी**		
क.	रासायनिक मल विक्रेता/दर्ता/नविकरण सिफारिस	रू ५००।-	

ख.	विउविजन कारोवार अनुमति पत्र/ दर्ता/नविकरण सिफारिस	रू ५००।-	
ग.	खुद्रा विषादी बिक्रेता अनुमति पत्र/ दर्ता/नविकरण सिफारिस	रू ५००।-	
घ.	कृषि शाखाका अन्य सिफारिस	रू ५००।-	
ङ.	कृषि समुह नविकरण	रु ५००।-	
च.	कृषि समुह दर्ता	रु ५००।-	
पुनश्चः वडावाट कृषि अनुदानको लागि गरिने सिफारिसको दस्तुर नलाग्ने र वडामा कृषि फर्म दर्ता दस्तुर तिरेपछि कृषि फर्म अन्य वडामा ठाँउसारी भएमा दर्ता दस्तुर नलाग्ने र ठाँउसारी दस्तुर लाग्ने ।र कृषि फर्म एक व्यक्तिलाई विक्री वितरण हक हस्तान्तरण आदि गरेमा वाकी वक्यौता र साविक अनुसारको दर्ता दस्तुर लिई नामसारी गरीदिने ।			
राजश्व शिर्षक नं. १४२४३ सिफारिस दस्तुर शिर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।			
१२.	**संघ संस्था नवीकरण**		
क.	संघ संस्था दर्ता सिफारिश	रू.२०००।-	टोल सुधार/टोल विकास समिति सम्बन्धित वडामा गर्दा निःशुल्क
ख.	संघ संस्था नवीकरण सिफारिश	रू.१०००।-	
ङ.	संघ संस्था नवीकरण	रू. १०००।-	
च.	संघ संस्था र गैर सरकारी संघ संस्था सिफारिश	रू. २,०००।-	
छ.	"घ" वर्गको निर्माण व्यवसायी इजाजत पत्र दस्तुर	रू. १०,०००।-	
ज.	"घ" वर्गको इजाजतपत्र नवीकरण दस्तुर(भवन निर्माण व्यवसाय फर्म दर्ता कर वडा कार्यालयमा तिरेपछि घ वर्गको ईजाजत पत्र न.पा. वाट तोकिएको दस्तुर तिरेपछि नविकरण हुने)	रू. ५,०००।-	नविकरण दस्तुरको अवधि गणना गर्न आ. ब. लाई आधार मान्ने
झ.	"घ" वर्गको इजाजतपत्र नवीकरण (म्याद नाघेको छ महिनाभित्र) दस्तुर	रू. १०,०००।-	
ञ.	"घ" वर्गको इजाजतपत्र प्रतिलिपि दस्तुर	रू. १०००।-	
ट.	"घ" वर्गको निर्माण व्यवसायी नामसारी तथा नाम सशोधन इजाजत पत्र दस्तुर	रू. २०००।-	
राजश्व शिर्षक नं. १४२२९ अन्य प्र. सेवा शुल्क शिर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।			
१३.	**घर नक्सा पास सँग सम्बन्धित**		
क.	माटो जोडाइ टायल जस्ता छाना (अस्थायी टहरा) आवासीय	प्रतिगोटा रू.१०००।-	

ख.	माटो जोडाइ टायल जस्ता छाना (अस्थायी टहरा) व्यावसायिक	प्रतिगोटा रू.५०००।-	
ग.	ट्रस टहरा आवासीय	प्रतिगोटा रू.५०००।-	
घ.	ट्रस टहरा व्यावसायिक	वर्ग फिट रू १५।-	
ङ.	पक्की ईटा माटोको जोडाइ	प्रति व.फी रू.२।-	
च.	पक्की ईटा सिमेन्ट जोडाइ	प्रति व.फी रू.६।-	
छ.	फ्रेम स्ट्रक्चर (आवासीय २००० व.फि. सम्म)	प्रति व.फी रू.१०।-	
ज.	फ्रेम स्ट्रक्चर (आवासीय २००१ देखि ३००० व.फि. सम्म)	प्रति व.फी रू.१५।-	
झ.	फ्रेम स्ट्रक्चर (आवासीय ३००१ व.फि. भन्दा बढी)	प्रति व.फी रू.२०।-	
ञ.	फ्रेम स्ट्रक्चर (व्यावसायिक २००० व.फि. सम्म)	प्रति व.फी रू२०।-	
ट.	फ्रेम स्ट्रक्चर (व्यावसायिक २००१ देखि ३००० व.फि. सम्म)	प्रति व.फी रू.३०।-	
ठ.	फ्रेम स्ट्रक्चर (व्यावसायिक ३००० व.फि. भन्दा बढी)	प्रति व.फी रू.३५।-	
ड.	अपार्टमेन्ट	प्रति व.फी रू.४०।-	
ढ.	नक्सा निवेदन	रू १०००।-	
ण.	नक्सा संशोधन शुल्क	प्रति व.फी रू.१।-	
त.	नक्सा नामसारी	प्रति व.फी रू.२।-	अंशवण्डा वा मृत्युपछिको नामसारी निशुल्क र सेवा शुल्क रु ५००।-मात्र लिने
थ.	प्राविधिक सेवा शुल्क	रू१५००।-	
द.	निर्माण सम्पन्न र आंशिक निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र	रू ५००।-	
ध.	नक्सा प्रतिलिपि प्रमाणित	रू १०००।-	
न.	नक्सा नवीकरण (DPC)	प्रति व.फी रू २।-	
प.	निर्माण सम्पन्न लगायतका अन्य प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी दस्तुर	५००।-	

१. एकल महिलाको स्वामित्वमा रहेको निजी भवनहरू निर्माण गरेमा लाग्ने दस्तुरमा १००० व.फि. सम्मको भवनमा ५० प्रतिशत छुट दिइनेछ र सो भन्दा माथि १० प्रतिशत छुट दिइनेछ।

२. अपाङ्गको स्वामित्व रहेको निजी भवनहरू निर्माण गरेमा लाग्ने दस्तुरमा लाग्ने दस्तुरमा १००० व.फि. सम्मको भवनमा ५० प्रतिशत छुट दिइनेछ र सो भन्दा माथि १० प्रतिशत छुट दिइनेछ ।

३. पूर्व नक्सापास भएको प्रमाण पेश गरी मर्मत हुने क्षेत्रफल खुलाई मर्मत इजाजत माग भई मर्मत सुधार इजाजत दिँदा सुधार मर्मत हुने क्षेत्रको प्रति वर्ग फुट हालको दररेटले शुल्क लिइनेछ ।

४. स्वीकृत नक्साको म्याद थप गर्दा अनुमति लिँदा लागेको दस्तुरको ५ प्रतिशत दस्तुर लिई पुनः २ वर्षको लागि म्याद थप गरिनेछ ।

५. साबिक गा.वि.स. र नगरपालिकाबाट नक्सा पास गरी वा नगरी मापदण्ड विपरीत निर्माण भएका घरहरूको व्यवस्थापन र सो को शुल्क नगरपालिकाको संशोधित भवन निर्माण प्रमाणीकरण कार्यविधि बमोजिम हुनेछ । वि.सं.२०५० साल भन्दा अगाडी निर्माण भएको घरको हकमा सो घर दर्ता गर्न आएमा एकमुष्ट रू २०००।- लिईनेछ ।

६. नगरपालिका क्षेत्रभित्र घेराबेरा निर्माण गर्न नक्सापास दस्तुर प्रति रनिङ फुट पक्कीमा रु. १०।- र कच्ची र तारबारमा रु. ५ लिइनेछ ।

७. नगरपालिकाभित्र तारे होटल तथा स्वदेशी कच्चा पदार्थमा आधारित उद्योग संचालन गर्न आउने व्यक्ति वा संस्थालाई नक्सापास दस्तुरमा ५० प्रतिशत छुट दिइनेछ ।

८. नगरपालिका क्षेत्र भित्र सामुदायिक संस्थाहरुले निर्माण गर्ने भवनको नक्शापास दस्तुरमा ५० प्रतिशत छुट दिईनेछ ।

९. अंशवणडा वा हकवालाको मृत्यु भई नामसारी भई आएको जग्गामा स्वीकृत लिई निर्माण भएको नक्शा नामसारी गर्दा एकमुष्ट रू. १,०००।-मात्र लाग्नेछ ।

१०. नगरपालिका क्षेत्र भित्र सेट व्याकमा वरण्डा निर्माण भएका भवनहरुका हकमा प्रतिवर्ग फिट रु ५००।- (सेटव्याकमा परेको बरण्डाको क्षेत्रफल) जरिवाना लिई कवुलियतनामा गराई ईजाजतपत्र प्रदान गरिनेछ ।

११. नगरपालिका क्षेत्रभित्र ईजाजत नलिई निर्माण थालनी गरेका वा सुपर नलिई निर्माण सम्पन्न गरेका वा शंसोधन स्वीकृत नलिई निर्माण गरेको तर भवन मापदण्ड २०७५ र राष्ट्रिय भवन संहिताको पालना गरी निर्माण भएका घरहरुको हकमा निर्माणाधिन क्षेत्रफल २००० वर्ग फिट सम्म रु १५०००।, २००१ देखि ३००० वर्ग फिटसम्म रु २५०००।- र ३००१ वर्ग फिट देखि माथि रु ५००००।- जरिवाना लिई कवुलियतनामा गराई ईजाजतपत्र प्रदान गरिनेछ ।

१२. भवन नक्सा डिजाइन गर्ने परामर्श फर्म तथा डिजाइनर सूचीकरण कार्यविधि, २०७८ को दफा ७ बमोजिम सूचिकृत गरेपछि नगरपालिकाले देहायबमोजिमको दस्तूर लिई सूचिकृत व्यक्ति वा फर्मलाई नक्सा तयार गर्ने इजाजत प्रमाणपत्र दिनेछः-

क. "क" वर्गको भवनहरुको नक्शा तयार गर्ने सूचिकृत कन्सल्टेन्ट फर्मको लागी रु.१५,०००।- रकम मात्र (पन्ध्र हजार रुपैया)

ख. "ख" "ग" र "घ" वर्गको भवनहरुको नक्शा तयार गर्ने सूचीकृत कन्सल्टेन्टहरुको लागी रु.१०,०००। मात्र (दश हजार रुपैया)

ग. डिजाइनरले व्यक्तिगत हिसाबले काम गर्ने गरि सूचीकृतको लागि पाँच हजार रुपैया मात्र (रु. ५,०००।-)।

भवन नक्सा डिजाइन गर्ने परामर्श फर्म तथा डिजाइनर सूचीकरण कार्यविधि, २०७८ अनुसारको म्यादभित्र नवीकरणको लागि निवेदन दिएमा देहायबमोजिमको रकम बुझाएमा नगरपालिकाले सुरुको दर्ता मिति बाट एक बर्षको लागि इजाजत प्रमाणपत्रको नवीकरण गरिदिनेछः-

क. "क" वर्गको भवनहरुको नक्शा तयार गर्ने इजाजत प्रमाणपत्रको लागि रु १००००।-(दस हजार रुपैया)

ख. "ख" वर्गको भवनहरुको नक्शा तयार गर्ने इजाजत प्रमाणपत्रको लागि रु ६०००।-(छ हजार रुपैया)

ग. व्यक्तिगत डिजाइनर इजाजत प्रमाणपत्रको लागि रु ३०००।-(तीन हजार रुपैया)

१ वर्ष पछि अर्को तीन महिना सम्म नवीकरणको लागि निवेदन दिएमा देहाय बमोजिमको रकम बुझाएमा नगरपालिकाले सुरुको दर्ता मिति बाट एक बर्षको लागि इजाजत प्रमाणपत्रको नवीकरण गरिदिनेछः-

क. "क" वर्गको भवनहरुको नक्शा तयार गर्ने इजाजत प्रमाणपत्रको लागि रु १२०००।-(बाह्र हजार रुपैया,)

ख. "ख" वर्गको भवनहरुको नक्शा तयार गर्ने इजाजत प्रमाणपत्रको लागि रु ८०००।-(आठ हजार रुपैया,)

ग.	व्यक्तिगत डिजाइनर इजाजत प्रमाणपत्रको लागि रु ४०००।-(चार हजार रुपैया)			
राजश्व शिर्षक नं. १४२४२ नक्सापास दस्तुर शिर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।				
१४.	**उद्योग दर्ता/ सिफारिश**			
क.	५० हर्ष पावरभन्दा माथि क्षमता भएको	रू.२०,०००।-		
ख.	२० देखि ५० हर्ष पावरसम्म क्षमता भएको	रू.१५,०००।-		
ग.	१० देखि २० हर्ष पावरसम्म क्षमता भएको	रू.१०,०००।-		
घ.	१० हर्ष पावर सम्मको क्षमता भएको उद्योग	रू.५,०००।-		
ङ.	उद्योग/पेशा/व्यवसाय नामसारी, ठाउँसारी, नाम संशोधन, पूँजि वृद्धि सिफारिश	रू.२,०००।-		
च.	उद्योग/पेशा/व्यवसायको प्रमाणपत्र नामसारी,	रू.२,०००।-		
राजश्व शिर्षक नं. १४२५३ व्यवसाय रजिष्ट्रेशन दस्तुर शिर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।				
१५.	**निर्माण सामाग्रीबाट हुने सडक अवरोध दस्तुर**			
	विवरण (प्रतिदिन प्रतिवर्ग फिट)	**पिच सडक**	**कच्ची सडक**	
क.	वडा नं. १ देखि ४ सम्म	रू.१.५०।-	रू.१।-	
ख.	वडा नं. ५ देखि ९ सम्म	रू २।-	रू.१.५०।-	
नोटः सार्वजनिक आवागमनमा बाधा पुग्ने गरी निर्माण सामाग्री राख्न पाइने छैन । सडक क्षेत्रमा राख्नुपर्ने भएमा तोकिए बमोजिमको शुल्क बुझाउनु पर्नेछ। अन्यथा नगरपालिकाले जुनसुकै बखत जफत गरी आम्दानी बाध्न सक्नेछ ।				
राजश्व शिर्षक नं. १४२४९ अन्य दस्तुर शिर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।				
१६.	**अन्य सिफारिस**			
क.	२० लाखसम्मको ठेक्का अनुभव सिफारिस	रू.१,०००।-		
ख.	२० लाखभन्दा माथिको ठेक्का अनुभव सिफारिश	रू.२,०००।-		
ग.	भुक्तानी विवरण प्रमाणित	रू.५००।-		
घ.	अस्थायी बसोबास सिफारिश	रू.१,०००।-		
ङ.	रोक्का फुकुवा सिफारिश	रू.५००।-		
च.	वडा कार्यालयवाट बैदेशिक प्रयोजनको लागि प्रमाणपत्र प्रमाणिकरण सिफारिस	रू.५००।-	वडा कार्यालयले लिने	
छ.	वडावाट जारी भएको प्रमाणपत्र नगरपालिकाबाट बैदेशिक प्रयोजनको लागि प्रमाणिकरण दस्तुर	रू.५००।-		
ज.	जग्गा वैनावट्टा लगायतका लिखत प्रमाणिकरण दर्ता दस्तुर रु२००।- र बैनावट्टा गरिएको रकमको सेवाशुल्क	प्रति लाख रु१००।-		

झ	सहकारी संस्थाको कार्यक्षेत्र थप तथा प्रदेश सिफारिस	२०००।-	
ञ.	अन्य सिफारिस दस्तुर(माथि उल्लेख नभएका)	रू.५००।-	
राजश्व शिर्षक नं. १४२४३ सिफारिस दस्तुर शिर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।			
१७.	सडक कटान दस्तुर		
क.	कनेक्सन होल कटान :		
	(१) पिच तथा पिसिसि	रू.५,०००।-	
	(२) ग्राभेल तथा कच्ची	रू.२,५००।-	
ख.	पिच तथा पिसिसि (प्रति रनिङ मिटर)	रू.३,०००।-	
ग.	ग्राभेल/कच्ची सडक क्रसिङमा (प्रति रनिङ मिटर)	रू. ५००।-	
घ.	ग्राभेल/कच्ची सडक किनारा लाइनिङ (प्रति रनिङ मिटर)	रू. ५०।-	
नोटः(क) इजाजत विना सडक कटान गरेको फेला परेमा लाग्ने दस्तुरको दोब्बर जरिवाना लिइनेछ । त्यसरी इजाजत विना सडक कटान गरेको सूचना दिने संघ संस्था वा व्यक्तिलाई थप दस्तुरको २५ प्रतिशत पुरस्कार दिइनेछ।			
राजश्व शिर्षक नं. १४२४९ अन्य दस्तुर शिर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।			
१८.	आयस्रोत मूल्याङ्कन सिफारिस		
क.	वार्षिक रू. १० लाख सम्मको	रू.१,०००।-	
ख.	वार्षिक रू. २० लाखसम्मको	रू.२,०००।-	
ग.	वार्षिक रू. ३० लाखसम्मको	रू.३,०००।-	
घ.	वार्षिक रू ५० लाखसम्मको	रू.५,०००।-	
ङ.	वार्षिक रू. ५० लाख भन्दामाथिको	रू.१०,०००।-	
राजश्व शिषक नं. १४२४३ सिफारिस दस्तुर शिर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।			
१९.	**सम्पत्ति मूल्याङ्कन सिफारिस**		
१९.१	क. मूल्याङ्कन प्रमाणित सिफारिस सेवा शुल्क प्रति हजार रू. १ का दरले लिइनेछ । तर वैदेशिक प्रयोजनका लागि लाग्ने शुल्कमा २५ प्रतिशत छूट दिइनेछ । ख. घरजग्गाको मूल्याङ्कन यसै ऐनको अनुसूची-१बमोजिम गरिने छ । ग. भौतिक संरचनाको मूल्याङ्कन वा भौतिक संरचनाको सम्बन्धमा सिफारिस गर्नका लागि नक्सापास प्रमाणपत्र वा नक्सापास दस्तुर बुझाएको निस्सा अनिवार्य पेश गर्नुपर्नेछ । त्यस्तो प्रमाण पेश गर्न नसेकोको हकमा मौजुदा भौतिक संरचनाको आकार प्रकारका धारमा लाग्ने नक्सापास दस्तुर बाबारको रकम जरिवाना लिइ मात्र सिफारिस दिइनेछ । कोही कसैले आफ्नो जग्गाको हक क्षेत्रभन्दा बाहिर पर्ने गरी बनाएको भौतिक संरचनाको मूल्याङ्कन गराइ कर शुल्क भुक्तान गर्नुलाई उक्त जग्गाको स्वामित्व प्राप्तिको आधार मानिने छैन ।		

१९.२	जग्गाधनी वा हकवालाको मृत्युको कारण अंशबण्डा वा बकसपत्रबाट हुने हक हस्तान्तरण बाहेक रजिष्ट्रेशन पारित प्रयोजनका लागि घरबाटो प्रमाणित सिफारिस गर्दा राजिष्ट्रेशन पारित प्रयोजनको लागि मालपोत कार्यालयले कायम गरेको जग्गाको मूल्याङ्कन दरको आधारमा बिक्री हुने जग्गामा मालपोत मूल्याङ्कनको ०.३० प्रतिशतका दरले कम्तीमा रू. १०० नघट्ने गरी हुने आउने रकमको ५० प्रतिशत शैक्षिक विकास कोष र ५० प्रतिशत विपद् व्यवस्थापन कोषमा जम्मा गरिनेछ ।		
२०.	**प्राकृतिक स्रोत उपयोग र निकासी कर सम्बन्धी**		
		संकलन प्रति क्युविक फिट	**निकासी प्रति क्युविक फिट**
क.	माटो	रू.०.५०।-	रू.१।-
ख.	बालुवा	रू.३।-	रू.६।-
ग.	ढुंगा	रू.७५।-	रू.१५०।-
घ.	खानी सिफारिस र नवीकरण	रू.५०,०००।-	
ङ.	खानी अनुमति/दर्ता /नवीकरण	रू.५०,०००।-	
च	योजना संचालनको क्षेत्रमा निस्किएको माटो वढी भई विक्री गर्नुपर्दा	प्रति घन फिट रु ५।-	प्रदेश आर्थिक ऐनमा भएको निकासी र संकलन कर वाहेक
छ	योजना संचालनको क्षेत्रमा निस्किएको माटो वढी भई विक्री गर्नुपर्दा	प्रति घन फिट रु ५।-	प्रदेश आर्थिक ऐनमा भएको निकासी र संकलन कर वाहेक
च.	वासिंग/फिरफिरे संचालन अनुमति	रू.२,००,०००।-	
छ.	वासिंग/फिरफिरे नविकरण	रू.१,००,०००।-	
ज.	जग्गा कित्ताकाट सिफारिस प्रति आना	रू.२०००।-	वडा कार्यालयवाट सिफारिस हुने
झ.	निजी जग्गा व्यवस्थापन स्वीकृति(१ रोपनी सम्म निजि प्रयोग वा कृषि प्रयोजन)	रू.५,०००।-	
ञ.	निजी जग्गा व्यवस्थापन स्वीकृति व्यवसायिक प्रयोजन प्रति रोपनी	रू.१०,०००।-	
ट.	निजी जग्गा व्यवस्थापन स्वीकृति कृषि प्रयोजन एक रोपनी भन्दा माथि प्रति थप रोपनी	रू.२,०००।-	
ठ.	बोरिङ गरी ट्याँकरमा पानी विक्री वितरण गर्ने	रु २००००।-	
ड.	प्रशोधित पिउने पानी	रू. ०.१०।-	प्रति लिटर
ढ.	डिप वोरिङ तथा फिल्टर	रु ५०००।-	
ण.	दुई वा सोभन्दा बढी निर्माण सामाग्री वितरण गर्ने डिपो दर्ता	रू. ५०,०००।-	
त.	दुई वा सोभन्दा बढी निर्माण सामाग्री वितरण गर्ने डिपो नविकरण दस्तुर	रू.२५,०००।-	

थ.	एक मात्र निर्माण सामाग्री वितरण गर्ने डिपो दर्ता	रू. २५,०००।-	
द.	एक मात्र निर्माण सामाग्री वितरण गर्ने डिपो नविकरण	रू.१०,०००।-	
राजश्व शिर्षक नं. १४२४३ सिफारिस शिर्षकमा दाखिला गर्नुपर्ने ।			
२१.	**नगर सूचना केन्द्रका सामाग्रीको दैनिक भाडादर**		
क.	हलभाडा	रू.१५००।-	
ख.	मल्टिमिडिया प्रोजेक्टर	रू.१०००।-	
ग.	कम्प्यूटर	रू.७००।-	
घ.	ह्वाइट र सफ्ट वोर्ड	रू. २००।-	
ङ.	**नगर राजपत्र**		
	५० पेजसम्मको	रू.१५।-	
	५० पेज भन्दा माथि	रू.३०।-	
राजश्व शिर्षक नं. १४२१३ अन्य सेवा शुल्क तथा बिक्रीबाट प्राप्त शिर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ			
२२.	**सवारी साधन भाडा**		
क.	ट्रिपर प्रतिघण्टा (सरकारी तथा नपाबाट गठित उपभोक्ता समितिलाई	रू. ६००।-	
	(क) ट्रिपर प्रयोग गर्नेले अग्रीम रकम जम्मा गर्नुपर्नेछ । भाडा नपाको गेटबाट गएको समयदेखि फिर्ता भएको समयको लगबुक भरेको आधारमा लागू हुनेछ । नगरपालिकाको काममा उपभोक्ताबाट प्रयोग हुँदा दैनिक १० घण्टा र अन्यमा ८ घण्टाको १ सिफ्ट हुनेछ । (ख) ट्रिपर प्रयोग गर्दा लाग्ने इन्धन, ढुवानी भाडा तथा अपरेटर र हेल्परको खुराकी खर्चको व्यवस्था भाडामा लैजाने मिलाउनु पर्नेछ ।		
राजश्व शिर्षक नं. १४१५१ अन्य सेवा शुल्क तथा बिक्रीबाट प्राप्त शिर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ।			
२३.	**फोहरमैला व्यवस्थापन सेवा शुल्क मासिक दररेटमा (भ्याटसहित)**		
क.	वडा नं.१ देखि ४ सम्म प्रति घर	रू.२००।-	
ख.	वडा नं. ५ देखि ९ सम्म प्रति घर	रू. ३००।-	
ग.	वडा नं.१ देखि ४ सम्म प्रति खुद्रा पसल	रू. ३००।-	
घ.	वडा नं. ५ देखि ९ सम्म प्रति होलसेल पसल	रू. ३५०।-	
ङ.	वडा नं.१ देखि ४ सम्म सानो होटल (४ टेवल सम्म)	रू. ३५०।-	
च.	वडा नं. ५ देखि ९ सम्म ठूलो होटल (४ टेवलभन्दा माथि १० टेवलसम्म)	रू. ४५०।-	
छ.	ठूलो होटल	रू. १,५००।-	
ज.	अस्पताल/नर्सिङ होम	रू.२,०००।-	
झ.	विद्यालय तथा अन्य संस्था	रू.५००।-	

राजश्व शिर्षक नं. १४२१९ अन्य सेवा शुल्क तथा बिक्रीबाट प्राप्त शिर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ।			
२४.	माथि नखुलेका अन्य सिफारिसमा	रू.५००।-	राजश्व शिर्षक नं. १४२४३ सिफारिस दस्तुर शिर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।

अनुसूची - ११
घरजग्गा रजिष्ट्रेशन दस्तुर

कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका क्षेत्रभित्र घरजग्गा वा अन्य सम्पत्तिहरू दाखिला खारेज तथा नामसारी र रजिष्ट्रेशन शुल्क प्रदेश सरकार र कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ । यस बमोजिम प्राप्त राजश्व रकम शिर्षक नं ११३१५ घरजग्गा रजिष्ट्रेशन दस्तुर शिर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ।

अनुसूची - १२
छुट सम्बन्धी व्यवस्था

१. आ.व. ०७९/८० को घर वहाल कर व्यवसाय कर र सम्पत्ति कर रकम असोज मसान्तभित्र दाखिला गरेमा जम्मा कायम हुने जम्मा कर रकममा १०% छुट दिइनेछ सो अवधिपछि यथावत दस्तुर लाग्नेछ ।

२. आ.ब. २०७८।०७९ सम्मको घर बहाल कर सम्पत्ति कर २०७९ पौष मसान्त भित्र दाखिला गरेमा कुल जरिवाना रकममा १५% छुट दिईनेछ ।

३. विद्यार्थीहरूको वैदेशिक अध्ययन प्रयोजनको लागि मूल्यांकनमा देखाएको घरभाडामा कर छुट हुनेछ ।

४. अनुसुची ४ मा व्यवसाय दर्ता शिर्षकमा अन्यत्र जेसुकै कुरा लेखिएको भएतापनि नगरपालिकावाट सिपमुलक तालिम प्राप्त महिलाहरुलाई सुरूको वर्ष व्यवसाय (मखमलजुत्ता,पोतेमाला,सिलाईबुनाई,झोला, खादा)दर्ता गर्दा रु५००।- दस्तुर लिई दर्ता गर्ने ।

अनुसूची - १३
जरिवाना

१. वक्यौता रकमको जरिवाना कायम गर्दा चालु वर्ष कायम भएको दरको १०% जरिवाना लगाई असुल उपर गरिनेछ ।

२. कागेश्वरी मनोहरा नगरपालिका क्षेत्रभित्र निषेध गरिएको सार्वजनिक सडक, फुटपाथमा सवारि साधन पार्किङ वा व्यापार वा फोहोरमैला गर्ने व्यक्ति वा संस्थालाई नगरकार्यपालिकाको निर्णय अनुसार जरिवाना लिईनेछ ।

३. अनुमति नलिई गैरकानुनी रुपमा फेला परेका वालुवा र माटोलगायतका प्राकृतिक श्रोतको हकमा देहाय बमोजिमको जरिवाना लिईनेछ ।

३.१.पहिलो पटक

क्र.स.	विवरण	जरिवाना दस्तुर	कैफियत
१	माटो	रू ८,०००।-	प्रति ट्रिपर
		रू ६,०००।-	मिनिट्रिपर

		रू ४,०००।-	मिनिट्रक
२	वालुवा	रू २४,०००।-	प्रति ट्रिपर
		रू १६,०००।-,	मिनिट्रिपर
		रू ८,०००।	मिनिट्रक

३.२. पटक पटक दोहोरिएमा पटकै पिच्छे दोब्बर जरिवाना लिईनेछ ।

४. यस अनुसुचि बमोजिम गरिने जरिवानाको ४० प्रतिशतले हुन आउने रकम पुरस्कार स्वरुप सहयोगी संस्थालाई उपलब्ध गराईनेछ ।

५. नगरपालिकाको अनुमति वेगर प्लटिङमा माटो खन्ने सम्याउने मेशिनरी औजारहरुको देहाय अनसारको जरिवाना लिईनेछ ।

क) जेसिभि/डोजर/बुल्डोजर रु २५०००।-

ख) स्काभेटर रु ५००००।-

ग) दफा ५ क,ख,ग का सवारी साधनले अनुमति वेगर दोहोराएर कार्य गरेमा सुरु जरिवानको दोव्वर दस्तुर लिने ।

६. नगरपालिकाको अनुमति लिएर पिच/ग्रावेल सडक काट्दा नगरपालिकाको दररेट अनुसार दस्तुर तिर्नु पर्नेछ।

७. नगरपालिकाको अनुमति नलिई पिच सडक काटेमा रु २५०००।-जरिवाना लिने ।

८. नगरपालिकाको अनुमति नलिई ग्रावेल सडक काटेमा रु १००००।- जरिवाना लिने ।

९. नगरपालिकाको अनुमति नलिई खानेपानीको पाईप काटेमा रु ५०००।- जरिवाना लिने ।

१०. सहकारी संस्थाले कानुन बमोजिम बुझाउनुपर्ने विवरण समयमा नबुझाएमा देहाय बमोजिम जरिवाना गरिने छः

क. साधारण सभाको विवरण १५ दिन भित्र नबुझाएमा पहिलो पटक रू ५,०००।- वा पुँजीकोषको ०.१ प्रतिशतमा जुन कम हुन्छ सो रकम असुल उपर गरिनेछ ।

ख. सोही व्यहोरा पुन दोहोरिएमा प्रत्येक पटक दोब्बर जरिवाना लगाईनेछ ।

ग. मासिक विवरण प्रत्येक महिनाको ७ गते पछी २० गतेसम्म बुझाएमा रू. २००।- जरिवाना, अर्को महिनाको ७ गतेसम्म बुझाएमा रू. ५००।- र पूनः सोही व्यहोरा दोहोराएमा प्रत्येक पटक दोब्बर जरिवाना लगाइनेछ ।

घ. ऐन बमोजिम बुझाउनुपर्ने अन्य विवरण तोकिएको समयमा नबुझाएमा प्रथम पटक (१५ दिन भित्र) रू ५००।- र एक महिना सम्म पनि नबुझाएमा रू. ५,०००।- जरिवाना लिईनेछ ।

११. आर्थिक ऐन २०७९ मा कुनै व्यवसाय कर दस्तुर छुट भएमा त्यस्तो व्यवसायको शुल्क तोक्ने अधिकार नगर प्रमुखलाई दिने ।

१२. आर्थिक ऐन २०७८ खारेज गरिएको छ ।

यस बमोजिम प्राप्त राजश्व रकम **शिर्षक नं. १४३१२ प्रशासनिक दण्ड जरिवाना** शिर्षकमा दाखिला गर्नुपर्नेछ ।

पारित मिति २०७९।०३।२५

प्रमाणिकरण मिति २०७९।०३।३१

आज्ञाले,
भोज राज घिमिरे
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत